

# 枣庄市住房和城乡建设局 2017 年政府信息公开年度报告

## 一、概述

2017 年，市住房城乡建设局紧紧围绕市委、市政府中心工作和群众关心关注的热点问题，把公开透明作为住房城乡建设工作的基本制度，以保障群众的知情权、参与权和监督权为目标，深入贯彻落实《中华人民共和国政府信息公开条例》《山东省信息公开办法》，加快推进政府信息公开，加强信息发布、解读和回应工作，强化制度机制建设，共在枣庄市政务门户网站信息公开专栏、枣庄建设信息网、微信公众号公开各类政府信息 970 件次，其中，政府网站公开政府信息数 758 件次，政务微信公开政府信息数 212 次。

## 二、信息公开组织领导和制度建设情况

2017 年，市住房城乡建设局调整了局领导分工，明确政务公开工作由党委委员、副局长陈娅莉分管。明确由市住建局办公室牵头负责政府信息公开工作。印发了《2017 年全市住房城乡建设政务公开工作要点》，明确了 10 项公开内容和责任单位。编制了《枣庄市住房和城乡建设局 2017 年主动公开政务信息基本目录》，并发布在枣庄建设信息网上。



### 三、发布解读、回应社会关切以及互动交流情况

以市政府新闻办名义召开专题新闻发布会 3 场，向社会解读《枣阳市城市地下管线管理办法》《关于大力发展装配式建筑的实施意见》等文件和 2017 年枣阳市城市基础设施建设情况。在枣阳市政务门户网站开展“在线访谈”1 次。以枣阳建设信息网领导信箱、谏言献策 2 个栏目为平台，主动征求社会各界对建设工作的意见和建议。在市住建局办公楼、局属各单位和政务服务中心市住建局窗口设置公示公告栏，主动公开各类政策信息。同时，突出市长热线、枣阳民意通、枣阳建设信息网、12319 热线等网络平台投诉咨询办理力度，受理反馈及时率 100%，社会综合满意率 98%以上。

## 枣庄大力发展装配式建筑 以造汽车的方式造房子

2017-04-19 来源：大众网 作者：张乔阳

预定您感兴趣的 [搜索](#)

热门

显城欧乐堡 泰山地下大裂谷 显城海洋极地世界  
窗河温泉 泉城欧乐堡 烟台蓬莱阁 3D魔幻展



4月19日上午，《枣庄市关于大力发展装配式建筑的实施意见》新闻发布会举行

### 四、重点领域政府信息公开工作推进情况

一是推进“放管服”改革信息公开。以清单管理推动减权放权，按照市政府统一部署和牵头部门要求，及时向社会公开有关清单。做好已取消、下放行政审批事项等公开工作，并在市编办网站、枣庄建设信息网公开。市住房城乡建设局行政许可事项由11项调整为9项，申报材料平均精简20%以上，全部建立网上办理。公共服务事项下放区（市）14项，取消3项，其余19项编写了服务指南。积极做好部门规章和政策性文件清理结果公开工作，及时公开了政策性文件废止、失效等情况。及时公布了“双随机、

一公开”抽查清单，并及时发布住建领域抽查情况。在枣庄建设信息网设置行政许可和行政处罚“双公示”专栏，认真公示行政许可和行政处罚信息。通过在市住房城乡建设局网站集中发布、领导信箱、建言献策等方式，让公众了解放权情况、监督放权进程、评价放权效果。

二是着力推进“五公开”工作落实。将“五公开”要求落实到公文和会议办理程序，不断拓展政务公开内容。建立健全利益相关方、公众代表、专家、媒体等列席有关会议的制度，增强决策透明度。对重要改革方案和重大政策措施，除依法应当保密的外，在决策前向社会公布决策草案、决策依据，广泛听取公众意见。对涉及公众利益、需要社会广泛知晓的电视电话会议，积极采取广播电视、网络和新媒体直播等形式向社会公开。

关于《**枣庄市城市污水排入排水管网许可管理办法**》征求意见情况的说明

枣庄市住房和城乡建设局

关于《**枣庄市城市污水排入排水管网许可管理办法**》征求意见情况的说明

根据市政府法制办关于规范性文件制定的有关要求，市住房和城乡建设局对《**枣庄市城市污水排入排水管网许可管理办法**》进行了全面审核和征求意见，征求意见31条反馈意见，经组织分析讨论并与反馈意见单位沟通协商，对其中28条意见予以采纳，3条意见未采纳。

枣庄市住房和城乡建设局  
2017年5月25日

相关附件：		公开时限：	长期公开
公开方式：	主动公开	责任部门：	市住建局
公开范围：	面向社会		

三是持续推进住房保障、老旧小区整治改造信息公开。在枣庄建设信息网设置棚户区改造、住房保障专题，继续深化棚户区改造相关政策措施执行情况公开工作。及时公开保障性安居工程任务完成情况，加大保障性住房分配信息公开力度，及时公开保障性住房房源和准入、退出等信息。加强对区（市）、枣矿集团、枣庄高新区住房保障信息公开工作的督导力度，确保信息公开工作渠道畅通、内容全面、公开及时，接受社会监督。同时，加强对老旧小区物业管理等政策的解读，公开老旧小区整治改造工作计划、扶持政策等信息，及时发布进展情况。通过枣庄市政务门户网站开展关于老旧小区整治改造工作“在线访谈”1次。

## 枣庄市棚户区改造专题

首页
图片新闻
政策措施
相关文件
最新报道
各区动态
外埠信息
音视频

图片新闻
更多>>



李峰市长督导棚改工作

最新报道
更多>>

滕州市西岗镇以城镇化综合试点为契

从全省第一批新型城镇化试点到“新生...

- 枣矿集团棚户区改造协调推进会议召开 (9-19)
- 市委书记点赞峰城棚改 (9-4)
- 李峰市长督导棚改工作 (9-4)
- 市住建局综合督导全市棚改公租房分配 和老旧小区 (9-4)

公告栏

- 2017年11月份棚户区改造进
- 2017年10月份棚户区改造进
- 2017年8月份棚户区改造进展
- 棚户区改造进展表
- 关于运用财政政策措施进一步推动
- 枣庄市2016年棚户区计划改造
- 2015年棚户区改造建设计划完
- 2015年棚户区改造建设计划完
- 2013年1-8月份全市保障性
- 2012年棚户区改造项目进度情
- 2011年棚户区改造项目进度情

更多>>

政策措施
更多>>

- 山东省住房和城乡建设厅等部门关于印发《山东省城 (9-8)
- 《棚户区改造工作激励措施实施办法(试行)》 (9-4)
- 中共枣庄市委 枣庄市人民政府 关于深化棚户区 (12-26)
- 关于简化商品房买卖合同网上备案、备案注销工作的 (9-9)
- 关于运用财政政策措施进一步推动全市经济转方式调 (1-8)
- 关于运用政府和社会资本合作模式推进公共租赁住房 (11-8)
- 关于印发《城镇保障性安居工程财政资金使用绩效评价暂 (8-8)

各区动态
更多>>

- 滕州市西岗镇以城镇化综合试点为契机 为民筑梦 “ (12-21)
- 枣庄矿业集团公司召开矿区棚户区改造工作调度推进 (11-15)
- 峰城区在棚改一线检验“两学一做”成效 (11-14)
- 河北建工集团来滕州洽谈枣庄棚户区改造项目 (9-4)
- 棚改居民异地选房 (3-24)
- 市中区全面打响棚户区改造攻坚战 (1-21)
- 薛城区扎实推进新华棚户区（一期）搬迁居民回迁选 (1-11)

工作机构

滕州市棚改办 地址：滕州市荆河路66号  
工商银行三楼 电话：5577372 市中区棚



<p><b>图片新闻</b></p>  <p>滕州：584户取得2016年第一季度公租房实物配租资格</p>	<p><b>最新动态</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>省住房保障工作督查组来我市督导检查 [2017/9/12]</li> <li>滕州：584户取得2016年第一季度公租房实物 [2017/8/31]</li> <li>滕州：大同天下D区公租房上房 [2017/8/8]</li> <li>市中区2017年度首次公租房实物配租选房活动圆 [2017/7/26]</li> <li>滕州市873户家庭圆梦公租房 [2017/7/18]</li> <li>住建部住房保障司副司长李晓龙来我市调研保障性安 [2016/12/14]</li> <li>我市进一步简化商品房买卖合同网上备案、备案注销 [2016/9/14]</li> <li>菏泽市住建局来我市考察交流 [2016/3/15]</li> <li>我市全面启动2016年棚户区改造工作 [2016/3/4]</li> </ul>	<p><b>公示公告</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2017年台儿庄区第五批住房保障申请家庭公示</li> <li>2017年台儿庄区第四批住房保障申请家庭公示</li> <li>薛城区人民政府办公室关于办理第三批公共租赁住房</li> <li>山亭区2017年第四批公共租赁住房申请家庭公示</li> <li>山亭区2017年第三批经济适用房申购家庭公示</li> <li>2017年台儿庄区第三批住房保障申请家庭公示</li> <li>滕州市保障性住房项目信息公示</li> <li>关于市中区2017年度（第二次）经适房选房顺序</li> <li>市中区2017年度（第二次）保障房配售、配租</li> </ul>
<p><b>信息发布</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>滕州：584户取得2016年第一季度 [2017/8/31]</li> <li>滕州：大同天下D区公租房上房 [2017/8/8]</li> <li>滕州市873户家庭圆梦公租房 [2017/7/18]</li> <li>2016年开工（含续建）保障性住房项 [2016/7/5]</li> <li>峰城区公共租赁住房补贴发放情况表 [2016/7/5]</li> </ul>	<p><b>政策法规</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>山东省人民政府办公厅关于加快培育和发 [2017/11/1]</li> <li>住房城乡建设部关于支持北京市、上海市 [2017/10/6]</li> <li>关于加强经济适用住房上市交易管理的通 [2017/5/11]</li> <li>枣庄市住房和城乡建设局关于进一步降低 [2016/12/23]</li> <li>关于简化商品房买卖合同网上备案、备案 [2016/9/9]</li> </ul>	<p><b>房源信息</b></p>

四、着力推进房地产市场信息公开。加强房地产市场监管信息公开，实时发布房地产开发企业资质、经营许可、商品房预售许可发证信息，公示房地产开发企业信用档案、房地产开发项目竣工综合验收备案项目信息，发布房地产市场调控政策，正确引导舆论。

**房地产业**

- 新闻动态
- 政策文件
- 商品房预售许可公告
- 房地产经营许可公告
- 房屋产权登记查询
- 房地产开发企业资质许可公告
- 办事指南

站内搜索：



**新闻动态**

- 我市4个项目通过国家住宅性能认定预评审 [2018/1/16]
- 枣庄市房地产业协会脱钩换届会议暨第四届一次会员代表大会胜利召开 [2017/12/8]
- 市住建局与中国建设银行枣庄分行签订战略合作协议推动住房租赁市场发展 [2017/11/24]
- 我局开展2017年第三季度房地产市场执法检查 [2017/10/30]
- 省住房保障工作督查组来我市督导检查 [2017/9/12]
- 我局深化住建领域供给侧结构性改革 [2017/9/12]
- 上半年我市房地产库存量逐步化解 [2017/9/8]
- 我市保利海德佳园A区项目通过国家康居示范工程方案评审 [2017/8/7]

[更多>>](#)

**政策文件**

- 关于召开市房地产业协会换届脱钩会议暨第四届一次会员代表大会的通知 [2017/12/5]
- 房地产开发项目竣工综合验收备案公告 [2017/10/31]
- 关于开展2017年第三季度房地产市场执法检查的通知 [2017/10/12]
- 房地产开发项目竣工综合验收备案公告（2017年9月12日） [2017/9/12]
- 枣政办发（2017）42号枣庄市人民政府办公室关于加强房地产市场调控工作的意见 [2017/9/8]
- 关于开展2017年第二季度房地产市场执法检查的通知 [2017/7/13]
- 房地产开发项目竣工综合验收备案公告 [2017/5/18]
- 关于注销滕州腾达房地产开发有限公司等8家房地产开发企业资质的通知 [2017/5/16]

五是稳步推进建筑市场监管信息公开。进一步完善建筑市场监管与诚信一体化平台应用，加强建设市场主体、从业人员、工程项目和诚信数据库的信息采集和发布。加大建筑市场不良行为信息和行政处罚信息公开力度，依法向社会主动公开。



**工程管理**

- 新闻动态
- 政策文件

站内搜索:

SEARCH

**新闻动态**

- 全市建筑施工安全生产形势分析会议召开 [2017/12/26]
- 市安委会建筑市政专业委员会冬季安全生产工作座谈会召开 [2017/12/15]
- 滕州市卷烟厂易地技改项目获评2017年中国建设工程“鲁班奖” [2017/12/6]
- 我市质监工作论文在2017年华东片区工程质量监督工作年会再获殊荣 [2017/11/7]
- 省住房城乡建设厅来我市督导十九大期间在建系统安保维稳和安全生产工作 [2017/10/25]
- 确保在建系统安全生产形势持续稳定 [2017/10/16]
- 枣庄市住宅工程质量常见问题专项治理工作现场观摩会在滕州召开 [2017/9/22]
- 市质监站组织召开建筑工程质量监督统计及竣工验收备案工作会议 [2017/9/17]

[更多>>](#)

**政策文件**

- 关于调整局安全生产委员会的通知 [2018/1/23]
- 关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于报送2017年度建设工程监理统计报表的通知》的通知 [2018/1/18]
- 关于转发《全省房屋市政施工冬季安全生产集中整治工作方案》的通知 [2017/12/27]

六是全面推进农村危房、旱厕改造等信息公开。督促各区（市）、枣庄高新区住房城乡建设部门落实好农村危房改造信息公开主体责任。指导各区（市）、枣庄高新区住房城乡建设部门制作、管理农户档案管理系统并实施好农村危房改造信息公开。会同有关部门对农村危房改造任务完成、政策执行和资金使用情况实施年度绩效评价，及时公布评价结果。及时公开和解读农村无害化卫生厕所改造相关政策，及时通报进展情况。

# 枣庄市农村住房建设与危房改造专题

首页 | 图片新闻 | 危改进展 | 政策文件 | 区市动态 | 工作简报

## 图片新闻

更多>>



住房建设与危房改造工程质量和安全信息宣传培训

- 市住建局开展农村改厕专题调研 2018/1/25
- 国家检查组来我市开展农村危房改造绩效评价 2017/12/14
- 省督查组来我市督查农村危房改造工作 2017/11/3
- 市住建局调研员胡关海督导检查农村危房改造等重点工作 2017/9/19
- 全市建档立卡贫困户危房改造调度会召开 2017/9/5
- 市住房城乡建设局认真贯彻落实全市扶贫开发领导小组第六次会议精神 2017/8/7

### 危改进展

更多>>

- 全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统录入情况 2017/12/26
- 全市2017年农村危房改造进度表 2017/12/1
- 农村危房改造审计问题整改落实情况 2017/10/27
- 枣庄市农村危房改造进度表（10月20日） 2017/10/23
- 枣庄市农村危房改造进度表（9月20日） 2017/9/21
- 枣庄市2017年8月份农村危房改造工作进度表 2017/9/4

### 政策文件

更多>>

- 关于切实做好村镇建设领域冬季安全生产工作的通知 2017/12/21
- 关于开展农村危房改造领域腐败和作风突出问题监督检查的通知 2017/12/12
- 关于做好农村危房改造调查摸底和2018年任务计划报送工作的通 2017/11/16
- 关于调整下达2017年农村危房改造任务的通知 2017/11/7
- 关于开展农村危房改造自查自纠工作的通知 2017/10/26
- 关于贯彻鲁建村函（2017）50号文件做好农村危房改造工作的 2017/9/27

### 区市动态

更多>>

- 全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统录入情况 2017/12/26

### 工作简报

更多>>

- 全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统录入情

七是推进城市供水安全状况信息公开。持续推进城市供水水质公开，每季度向社会公开用户水龙头水质等饮水安全状况，每月公布城市供水出厂水质情况。

▶ 2018年1月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2018-01-19 10:26:32
▶ 2017年12月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（2	2017-12-19 16:2:44
▶ 2017年11月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（2	2017-11-21 9:11:24
▶ 2017年第四季度枣庄市供水总公司城市供水管网终	2017-11-14 16:55:19
▶ 2017年10月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（2	2017-10-23 9:2:42
▶ 2017年第三季度枣庄市供水总公司城市供水管网终	2017-09-20 8:49:18
▶ 2017年第二季度枣庄市供水总公司城市供水管网终	2017-09-20 8:47:54
▶ 2017年第一季度枣庄市供水总公司城市供水管网终	2017-09-20 8:45:20
▶ 2017年9月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-09-20 8:35:41
▶ 2017年8月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-08-17 8:36:15
▶ 2017年7月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-07-19 9:5:30
▶ 2017年6月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-06-20 16:2:13
▶ 2017年5月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-07-21 14:34:8
▶ 2017年4月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-07-21 14:35:38
▶ 2017年3月份枣庄市城市供水出厂水水质公告（20	2017-07-21 14:36:36

51%

八是稳步推进财政资金信息公开。及时将公开经批准的预算、预算调整、决算、预算执行情况报告及报表，将 2016 年决算、2017 年预算以及“三公”经费信息同时在枣庄政务网信息公开专栏、枣庄建设信息网上公开。

九是继续认真做好建设工程招标投标公告发布工作。2017 年度，发布建设工程招标公告共计 75 项（不含滕州），其中市直 43 项；发出中标通知书 86 项。

十是积极拓展主动公开内容。做好人大代表建议和政协委员提案办理结果公开工作，接受群众监督。

## **五、主动公开政府信息以及公开平台建设情况**

市住房城乡建设局政府信息公开主要采取网上公开形式，在“枣庄政务门户网站”（[www.zaozhuang.gov.cn](http://www.zaozhuang.gov.cn)）和“枣庄建设信息网”（[www.zzjxxw.gov.cn](http://www.zzjxxw.gov.cn)）上公开，并采用 4 大辅助方式主动公开政府信息，一是以报纸、广播、电视等公共媒体为载体主动公开政府信息；二是在市政务服务中心市住建局窗口设立部分政府信息公开查阅点，为公民、法人或者其他组织提供政府信息查阅平台；三是在市住房城乡建设局办公楼二楼大厅和局属各单位设立政府信息公告栏，主动公开政府信息；四是利用微信公众号及时公开有关政策、工作动态。

## **六、政府信息公开申请办理情况**

2017 年度，共受理依申请信息公开 12 件，全部办理完成。其中，网络申请 8 件，信函申请 4 件。本机关按时办结 12 件，其中，

同意公开答复数 3 件，因涉及个人隐私不同意公开答复数 1 件，不属于本行政机关公开数 9 件，申请信息不存在数 1 件，告知作出更改补充数 1 件。

## **七、政府信息公开的收费及减免情况**

2017 年度，市住房城乡建设局不涉及依申请公开信息收费及减免有关费用。

## **八、复议、诉讼和申诉情况**

2017 年，市住房城乡建设局因政府信息公开引起的行政复议 1 件，维持原行政行为；同一件政府信息公开，申请人因对市政府行政复议决定不服提起诉讼，经法院审理后判决驳回原告诉讼请求。

## **九、保密审查及监督检查情况**

严格执行保密审查和监督检查工作程序，局属各单位、机关各科室拟制的规范性文件和信息，经主要负责人审核把关，确定信息公开类型，填写《信息发布保密审查表》《信息发布登记表》后，由局办公室统一进行公开。对依申请公开及不公开文件、信息进行统一存档、保密，信息公开审查审批手续完备，登记明晰。

## **十、存在问题及下步打算**

市住房城乡建设局政府信息公开工作存在的问题主要表现在：政府信息公开的制度建设还不够完善，公开内容的深度和广度需进一步深化，信息公开平台建设有待进一步拔营，培训力度不够。

下一步，本机关将重点从完成政府信息公开的制度建设入手，理顺工作机制和组织机制，进一步畅通政府信息公开渠道，结合实际深入政府信息公开内容的深度和广度，推进市住房城乡建设局政府信息公开工作再上新台阶。

附件：2017 年度政府信息公开工作情况统计表

枣庄市住房和城乡建设局

2018 年 1 月

## 附件

## 2017 年度政府信息公开工作情况统计表

统计指标	单位	统计数
一、主动公开情况		
（一）主动公开政府信息数	条	970
其中：主动公开规范性文件数	条	1
制发规范性文件总数	件	1
（二）通过不同渠道和方式公开政府信息的情况		
1. 政府公报公开政府信息数	条	
2. 政府网站公开政府信息数	条	758
3. 政务微博公开政府信息数	条	
4. 政务微信公开政府信息数	条	212
5. 其他方式公开政府信息数	条	
二、回应解读情况		
（一）回应公众关注热点或重大舆情数	次	100
（二）通过不同渠道和方式回应解读的情况		
1. 参加或举办新闻发布会总次数	次	3
其中：主要负责同志参加新闻发布会次数	次	
2. 政府网站在线访谈次数	次	1
其中：主要负责同志参加政府网站在线访谈次数	次	
3. 政策解读稿件发布数	篇	6
4. 微博微信回应事件数	次	
5. 其他方式回应事件数	次	
三、依申请公开情况		
（一）收到申请数	件	12
1. 当面申请数	件	
2. 传真申请数	件	
3. 网络申请数	件	8

4. 信函申请数	件	4
5. 其他形式	件	
(二) 申请办结数	件	12
1. 按时办结数	件	12
2. 延期办结数	件	
(三) 申请答复数	件	12
1. 属于已主动公开范围数	件	
2. 同意公开答复数	件	3
3. 同意部分公开答复数	件	
4. 不同意公开答复数	件	1
其中：涉及国家秘密	件	
涉及商业秘密	件	
涉及个人隐私	件	1
危及国家安全、公共安全、经济安全和社会稳定	件	
不是《条例》所指政府信息	件	
法律法规规定的其他情形	件	
5. 不属于本行政机关公开数	件	9
6. 申请信息不存在数	件	1
7. 告知作出更改补充数	件	1
8. 告知通过其他途径办理数	件	
<b>四、行政复议数量</b>	件	1
(一) 维持具体行政行为数	件	1
(二) 被依法纠错数	件	
(三) 其他情形数	件	
<b>五、行政诉讼数量</b>	件	1
(一) 维持具体行政行为或者驳回原告诉讼请求数	件	1
(二) 被依法纠错数	件	
(三) 其他情形数	件	

<b>六、被举报投诉数量</b>	件	0
（一）维持具体行政行为数	件	
（二）被纠错数	件	
（三）其他情形数	件	
<b>七、向图书馆、档案馆等查阅场所报送信息数</b>	条	
（一）纸质文件数	条	
（二）电子文件数	条	
<b>八、机构建设和保障经费情况</b>		
（一）政府信息公开工作专门机构数	个	1
（二）设置政府信息公开查阅点数	个	
（三）从事政府信息公开工作人员数	人	4
1. 专职人员数（不包括政府公报及政府网站工作人员数）	人	
2. 兼职人员数	人	4
（四）政府信息公开专项经费（不包括用于政府公报编辑管理及政府网站建设维护等方面的经费）	万元	0
<b>九、政府信息公开会议和培训情况</b>		0
（一）召开政府信息公开工作会议或专题会议数	次	
（二）举办各类培训班数	次	
（三）接受培训人员数	人次	

（注：各子栏目数总数要等于总栏目数量）