

# 山东省住房和城乡建设厅

鲁建建管函〔2018〕27号

## 山东省住房和城乡建设厅 关于做好全省建筑农民工工资支付 排查工作的通知

各市住房城乡建设局(城乡建委):

为做好2019年春节前治欠保支工作,保障建筑农民工工资报酬权益,并为国家、省保障农民工工资支付工作考核奠定坚实基础,经研究,决定组织开展全省建筑农民工工资支付全面排查工作。现将有关事项通知如下:

**一、全面摸底排查,建立全口径台账。**根据《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》(国办发〔2016〕1号)和《山东省人民政府办公厅关于贯彻国办发〔2016〕1号文件全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(鲁政办发〔2016〕41号)规定和要求,各级住房城乡建设主管部门要对市、县(市、区)规划区内所有在建工程项目逐个摸底排查,检查建设单位、总承包企业(包

括工程总承包、施工总承包和直接承包建设单位发包工程的专业承包企业,下同)、劳务企业、专业作业企业等市场各方主体执行保障农民工工资支付工作制度情况,填写《在建工程项目保障农民工工资支付工作排查记录表》(附件1)、《在建工程项目保障农民工工资支付工作排查情况汇总表》(附件2)。根据《在建工程项目保障农民工工资支付工作排查记录表》,同时建立全口径的建筑农民工工资支付工作台账。

**二、排查欠薪隐患,提前抓好预控。**在全面摸排基础上,要重点排查建筑农民工工资积案处置情况以及未缴或明显少缴农民工工资保证金、长期拖欠工程款和存在工程款清算纠纷等容易引发欠薪问题的在建项目,建立欠薪隐患排查台账,逐个工地制定完善的防拖欠预案,并严格日常监管。发生拖欠农民工工资问题的,立即启动预案,稳妥处置。

**三、及时受理移交,加强部门联动。**各级住房城乡建设主管部门要依法行使部门职能,在排查中发现拖欠农民工工资隐患、线索,或接到拖欠农民工工资投诉、信访案件后,应于2个工作日内组织建设单位、总承包企业、劳务企业、专业作业企业等相关市场主体和农民工代表沟通、协调,妥善处置解决欠薪问题;协调不成的,填写《建筑农民工欠薪线索移交书》(附件3),书面移交同级人力资源社会保障部门按照《劳动法》《劳动合同法》《劳动争议调解

仲裁法》和《劳动保障监察条例》依法查处。移交工作应当在 3 个工作日内完成。

**四、健全信用体系,实行信用惩戒。**各级住房城乡建设主管部门要认真落实《山东省建筑市场信用管理暂行办法》,根据人力资源社会保障部门的处理处罚结论,将长期拖欠农民工工资的建筑市场各方主体记入不良信用信息,将被人力资源社会保障主管部门列入拖欠农民工工资“黑名单”的列入建筑市场“黑名单”。对不良信用信息公开期限内的、列入“黑名单”的建筑市场各方主体,依法依规在市场准入、招标投标、项目开工等方面采取约束和惩戒措施,并作为“双随机、一公开”监管重点对象,加强事中事后监管,加大检查频次,列为市、县执法检查的必查对象,并不得作为评优表彰、政策试点和项目扶持对象。同时,通过建筑市场监管与诚信信息一体化平台,依法向社会公开不良信用信息和“黑名单”,使欠薪企业“一处违法、处处受限”。

各市住房城乡建设主管部门要高度重视保障农民工工资支付工作,认真落实本通知要求,于 2018 年 12 月 25 日前将《在建工程项目保障农民工工资支付工作排查情况汇总表》、全口径的建筑农民工工资支付工作台账和欠薪隐患排查台账报送省住房城乡建设厅,省住房城乡建设厅将适时进行督导,并对全省各市工作情况进行通报。

联系人:执法监察总队,傅伟,0531—87080766;建筑市场监管处,韦九洲,0531—87086927,电子邮箱:fuwei01@shandong.cn。

- 附件:1. 在建工程项目保障农民工工资支付工作排查记录表
2. 在建工程项目保障农民工工资支付工作排查情况汇总表
3. 建筑农民工欠薪线索移交书

山东省住房和城乡建设厅

2018年11月22日



附件 1:

## 在建工程项目保障农民工工资支付工作排查记录表

填表单位:

年 月 日

工程名称		
工程地点		
农民工总数(人)		
市场各方主体情况		
单位	单位名称	项目负责人姓名
建设单位		
工程总承包企业(如有)		
施工总承包企业		
专业承包企业		
劳务企业		
专业作业企业(如有)		
排查内容		排查结果
1	是否实现按月足额支付农民工工资	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
2	是否与农民工签订劳动合同	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
3	是否实行农民工用工实名制管理	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
4	是否建立使用建筑工人实名制管理系统	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
5	是否总承包企业配备劳资专管员	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
6	是否实行农民工工资(劳务费)专用账户管理	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
7	是否分包企业委托总承包企业代发工资,通过农民工工资专用账户直接向农民工代发工资	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
8	是否依法执行农民工工资保证金制度	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
9	是否实行施工过程结算	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
10	是否在施工现场设立维权信息告示牌	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
11	是否实行防拖欠承诺制	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
建设单位 项目负责人签字	签名(盖章):	年 月 日
总承包企业 项目负责人签字	签名(盖章):	年 月 日
排查组组长签字	签名:	年 月 日

注: 本表一式两份, 一份在项目部留存备查, 另一份住房城乡建设主管部门存档。

附件 2:

## 在建工程项目保障农民工工资支付工作排查情况汇总表

填表单位（公章）：

年 月 日

汇总事项		数量	所占比例 (%)	备注	
在建项目总数 (个)			——		
其中	政府投资项目数 (个)				
	实现按月足额支付农民工工资项目数 (个)				
	其中：政府投资项目实现按月足额支付农民工工资项目数 (个)			占政府投资项目数比例	
	在建项目农民工总数 (万人)			——	
	其中：签订劳动合同人数 (万人)			占农民工总数比例	
	实行农民工用工实名制管理项目数 (个)				
	实行农民工工资 (劳务费) 专用账户管理项目数 (个)				
	分包企业委托总承包企业代发工资，通过农民工工资专用账户直接向农民工代发工资项目数 (个)				
	实行施工过程结算项目数 (个)				
	施工现场设立维权信息告示牌项目数 (个)				
实行防拖欠承诺制项目数 (个)					

附件 3:

## 建筑农民工欠薪线索移交书

\_\_\_\_\_:

本单位于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日排查发现(接到投诉、信访)  
\_\_\_\_\_项目涉嫌拖欠建筑农民工工资。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月  
\_\_\_\_\_日,我单位召集相关市场主体和农民工代表进行沟通、协调,  
但未达成一致意见。依据《劳动法》《劳动合同法》《劳动争议  
调解仲裁法》和《劳动保障监察条例》等相关规定,现将下列材  
料移交贵单位依法查处,并将查处结果函告我单位,我单位将  
根据贵单位查处结果,依法记入建筑市场主体不良信用信息或  
“黑名单”。

附相关材料:共\_\_\_\_\_份\_\_\_\_\_页

(单位公章)

年 月 日

---

本文书一式两份,一份送人力资源社会保障部门,一份移送部门存档。

信息公开属性：此件主动公开

---

山东省住房和城乡建设厅办公室 2018年11月22日印发