

附件2

专业经营及维保行为专项检查整改表

填报单位：

项目名称：

填报时间：

类别	整治内容	存在的问题	整改情况	备注
城镇供水、供电、供气、供暖、通讯、有线电视单位	重点检查是否抄表到户、收费到户、服务到户；专营设施设备的是否按期维护、及时维修；是否存在以欠费为由的终止服务行为；新建物业相关设施是否按规定接收；是否存在物业服务企业无偿代收费行为。			
特种设备的专业维保单位	重点检查电梯维保单位是否依照技术规范对电梯进行维护保养；是否落实计划性维修；是否经常存在电梯困人事件或电梯故障频发等问题；常用维修配件、备件是否充足，是否存在维修不及时影响业主日常生活等情况。			
其他				