

附件1

项目支出绩效自评表

(2019 年度)

项目名称			维修（护）费					
主管部门及代码					实施单位	枣庄市房产管理局		
项目资金			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
（万元）		年度资金总额	42	42	42	10	100%	10
		其中：财政拨款	42	42	42	—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	直管公房维护维修保证达到国家颁布标准，维修及时率达到99%，房屋完好率达到70%				直管公房维护维修保证达到国家颁布标准，维修及时率达到99%，房屋完好率达到70%			
绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标(50分)	数量指标	抗震加固 更换上下管线线路检修	2400平方米	2400平方米		10	
		质量指标	质量合格率	100%	100%		15	
		时效指标	完成年度	2019年	2019年		10	
		成本指标	控制成本	不超预算	不超预算		15	
	效益指标（30分）	经济效益	节约财政资金	节约财政资金明显	节约财政资金明显		10	
		社会效益	解决居住环境问题	提供精湛的专业的工程维修技术，良好的房管服务，提供舒适安静的居住环境	提供精湛的专业的工程维修技术，良好的房管服务，提供舒适安静的居住环境		10	
		生态效益	指标1:					
		可持续影响指标	指标1:					
	满意度指标（10分）	服务对象	服务对象满意度	>98%	>98%		10	
总分						100	90	

附件1

项目支出绩效自评表
(2019 年度)

项目名称		委托业务费						
主管部门及代码		514		实施单位		枣庄市房产管理局		
项目资金			年初 预算 数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
(万元)		年度资金总额	2	2	2	10	100%	10
		其中：财政拨款	2	2	2	—		—
		其他资金				—		—
年度总体目 标	预期目标				实际完成情况			
绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	维修维护	840平方米	840平方米		10	
			环境治理	4250平方米	4250平方米		15	
		质量指标	质量合格率	100%	100%		10	
		时效指标	完成年度	2019年	2019年		15	
		成本指标	控制成本	不超预算	未超预算		50	
	效益指标 (30分)	经济效益	节约财政资金	节约财政资金明显	节约财政资金明显		10	
		社会效益指标	提高工作效率和服务水平	最大限度利用有效资源，满足人民的需求，切实履行为人民提供房管服务的职责。	最大限度利用有效资源，满足人民的需求，切实履行为人民提供房管服务的职责。		10	
		生态效益	指标1:					
		可持续影响指标	指标1:					
	满意度指标 (10分)	服务对象	服务对象满意度	>98%	>98%		10	

总分	100	90	
----	-----	----	--

附件1

项目支出绩效自评表

(2019 年度)

项目名称			物业管理费						
主管部门及代码			514		实施单位	枣庄市房产管理局			
项目资金				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
(万元)			年度资金总额	6	6	6	10	100%	10
			其中：财政拨款	6	6	6	—		—
			其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标					实际完成情况			
	发挥机关事务工作在推进节约型政府建设，降低机关运行成本的主导作用，提高行政效能，为建设廉洁高效的政府机关做出贡献。					发挥机关事务工作在推进节约型政府建设，降低机关运行成本的主导作用，提高行政效能，为建设廉洁高效的政府机关做出贡献。			
绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标(50分)	数量指标	办公区域及公共部位		2030平方米	2030平方米		10	
		质量指标	质量合格率		100%	100%		15	
		时效指标	完成年度		2019年	2019年		10	
		成本指标	控制成本		不超预算	未超预算		15	
	效益指标(30分)	经济效益	资金效率使用提高		提高物业管理费资金使用效益和管理水平	提高物业管理费资金使用效益和管理水平		10	
		社会效益	平安机关，文明机关		创建平安机关，文明机关。	创建平安机关，文明机关。		10	
		生态效益	指标1:						
		可持续影响指标	指标1:						
	满意度指标(10分)	服务对象	机关工作人员的满意度		>98%	>98%		10	
总分							100	90	