

## 1、黑色及有色金属

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	01000001	型钢(综合)	t	5610	5535	
2	01000019	钢材	kg	5.61	5.54	
3	01010001	钢筋 HPB300 $\phi$ 6.5	t	5745	5665	
4	01010005	钢筋 HPB300 $\phi$ 8	t	5570	5500	
5	01010007	钢筋 HPB300 $\phi$ 10	t	5570	5500	
6	01010011	钢筋 HPB300 $\phi$ 12	t	5540	5470	
7	01010041	钢筋 HRB400 $\leq \phi$ 12	t	5320	5250	
8	01010043	钢筋 HRB400 $\leq \phi$ 18	t	5270	5200	
9	01010045	钢筋 HRB400 $> \phi$ 18	t	5270	5200	
10	01010047	钢筋 HRB500 $\leq \phi$ 10	t	5520	5450	
11	01010049	钢筋 HRB500 $\leq \phi$ 18	t	5470	5400	
12	01010051	钢筋 HRB500 $\leq \phi$ 25	t	5470	5400	
13	01010121	冷轧扭钢筋 $\phi$ 8	t	5270	5200	
14	01010123	冷轧扭钢筋 $\phi$ 10	t	5270	5200	
15	01010125	冷轧扭钢筋 $\phi$ 12	t	5270	5200	
16	01030023	镀锌低碳钢丝 (综合)	kg	7.42	7.38	
17	01090001	圆钢(综合)	t	5630	5550	
18	01090037	镀锌圆钢	kg	7.20	7.13	
19	01110001	方钢(综合)	kg	5.61	5.54	
20	01170001	工字钢(综合)	t	5610	5540	
21	01210003	角钢(综合)	t	5610	5540	
22	01290055	中厚钢板(综合)	t	5430	5360	
23	01290083	花纹钢板(综合)	kg	5.40	5.33	
24	01290107	镀锌钢板(综合)	kg	7.38	7.30	
25	01290249	镀锌铁皮	m <sup>2</sup>	31.90	31.50	
26	01510005	铝合金型材	kg	29.00	29.00	

## 2、五金材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	03010513	六角螺栓(综合)	10 套	30.65	30.65	
2	03010789	膨胀螺栓(综合)	kg	7.80	7.80	
3	03070001	钢制落水斗雨水蓖	套	122	122	
4	03070003	落水斗雨水蓖子(PVC)	个	20	20	

5	03070005	铸铁落水斗雨水蓖	套	80	80	
6	03071301	HDPE 排水管检查口 $\phi 110$	个	150	150	
7	03071303	玻璃钢排水管检查口 110	个	18	18	
8	03130103	电焊条(综合)	kg	8.15	8.15	
9	03130125	不锈钢焊条(综合)	kg	47.85	47.85	
10	03130143	低碳钢焊条(综合)	kg	6.96	6.96	
11	03150501	钢丝网	m <sup>2</sup>	8.21	8.21	
12	03150509	钢板网	m <sup>2</sup>	8.50	8.50	
13	03150905	铁件(综合)	kg	6.50	6.50	

### 3、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				5月份	6月份	
1	04010005	复合硅酸盐水泥 32.5MPa	kg	0.45	0.46	
2	04010009	水泥 42.5MPa	kg	0.52	0.52	
3	04010015	白水泥	t	720	720	
4	04030001	黄砂(过筛细砂)	m <sup>3</sup>	230	230	
5	04030035	河砂	m <sup>3</sup>	210	210	
6	04050089	碎石(综合)	m <sup>3</sup>	180	180	
7	04070001	矿渣	m <sup>3</sup>	93.05	93.05	
8	04070003	炉渣	m <sup>3</sup>	88.59	88.59	
9	04070007	石屑	m <sup>3</sup>	172	172	
10	04070011	陶粒	m <sup>3</sup>	274	274	
11	04090003	生石灰	t	545	545	
12	04090031	珍珠岩	m <sup>3</sup>	155	155	
13	04090033	珍珠岩粉	m <sup>3</sup>	156	156	
14	04110027	毛石(综合)	m <sup>3</sup>	145	145	
15	04130001	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	512	512	
16	04130007	烧结煤矸石多孔砖 190×90×90	千块	520	520	
17	04130009	烧结煤矸石多孔砖 190×190×90	千块	700	700	
18	04130011	烧结煤矸石多孔砖 240×115×90	千块	610	610	
19	04130013	烧结煤矸石空心砖 240×115×115	千块	830	830	
20	04130015	烧结煤矸石空心砖 240×180×115	千块	1100	1100	
21	04130019	水泥方格砖	m <sup>2</sup>	49.85	49.85	
22	04130023	异形水泥砖	m <sup>2</sup>	49.40	49.40	
23	04150003	混凝土空心砌块 390×190×190	m <sup>3</sup>	260	260	

24	04150005	加气混凝土块 585×120×240	m <sup>3</sup>	310	310	
25	04150007	加气混凝土砌块 600×240×180	块	7.65	7.65	
26	04150015	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 600×200×240	m <sup>3</sup>	310	310	
27	04270081	预制混凝土路沿石 495×300×100	块	28.20	28.20	
28	04270083	预制混凝土砌块砖 200×100×60	块	0.85	0.85	

#### 4、木、竹材料及其制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	05000007	木材(一级红松)	m <sup>3</sup>	2431	2431	
2	05010013	原木	m <sup>3</sup>	1543	1543	
3	05030007	模板材	m <sup>3</sup>	2370	2370	
4	05030015	方木	m <sup>3</sup>	2370	2370	
5	05030051	垫木	m <sup>3</sup>	1633	1633	
6	05050007	胶合板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	31.35	31.35	
7	05050009	胶合板 1220×2440×5	m <sup>2</sup>	34.75	34.75	
8	05050013	雀眼板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	39.30	39.30	
9	05050015	装饰木夹板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	34.80	34.80	
10	05070001	密度板 1220×2440×9	m <sup>2</sup>	28.80	28.80	
11	05070003	中密度板	m <sup>2</sup>	25.50	25.50	
12	05090001	细木工板	m <sup>2</sup>	55	55	
13	05330005	竹胶板	m <sup>2</sup>	48	48	

#### 5、玻璃及玻璃制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	06000003	夹胶玻璃 8+0.76+8	m <sup>2</sup>	230	230	
2	06010001	平板玻璃 δ 5	m <sup>2</sup>	55	55	
3	06050003	钢化玻璃 δ 12	m <sup>2</sup>	165	165	
4	06050005	普通钢化玻璃 δ 5	m <sup>2</sup>	75	75	
5	06110001	钢化中空玻璃	m <sup>2</sup>	210	210	
6	06110003	中空玻璃	m <sup>2</sup>	185	185	
7	06250001	磨砂玻璃 δ 3	m <sup>2</sup>	42.50	42.50	

## 6、墙砖、地砖、地板、地毯类材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价（元）		备注
				5月份	6月份	
1	07000001	地板砖 300×300	m <sup>2</sup>	55.55	55.55	
2	07000007	地板砖 600×600	m <sup>2</sup>	79.35	79.35	
3	07000009	地板砖 800×800	m <sup>2</sup>	95.65	95.65	
4	07000011	地板砖 1000×1000	m <sup>2</sup>	114	114	
5	07030005	瓷质外墙砖 240×60	m <sup>2</sup>	45.55	45.55	
6	07030007	全瓷墙面砖 300×450	m <sup>2</sup>	74.90	74.90	
7	07030009	全瓷墙面砖 300×600	m <sup>2</sup>	75.75	75.75	
8	07230001	复合木地板	m <sup>2</sup>	119	119	

## 7、装饰石材及石材制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价（元）		备注
				5月份	6月份	
1	08010001	大理石板	m <sup>2</sup>	187	187	
2	08030001	花岗岩侧石 350×150	m	97	97	
3	08030003	花岗岩缘石 300×150	m	90.66	90.66	
4	08030005	花岗岩蘑菇石 50mm厚	m <sup>2</sup>	188	188	
5	08030007	花岗岩石 500×400×60	m <sup>2</sup>	208	208	
6	08030011	花岗岩板	m <sup>2</sup>	193	193	

## 8、墙面、顶棚及屋面饰面材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价（元）		备注
				5月份	6月份	
1	09000011	装修材	m <sup>2</sup>	2436	2436	
2	09010005	纸面石膏板 1200×3000×9.5	m <sup>2</sup>	11.75	11.75	
3	09050001	铝单板	m <sup>2</sup>	290	290	
4	09050009	铝合金板条 100宽	m <sup>2</sup>	129	129	
5	09050015	镜面不锈钢板 δ 1	m <sup>2</sup>	168	168	
6	09090001	PVC扣板	m <sup>2</sup>	34.80	34.80	

7	09130001	铝塑板 21S 1220×2440×4	m <sup>2</sup>	93.50	93.50	
8	09270003	耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	2.45	2.45	

### 9、龙骨、龙骨配件

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	10010021	竖向龙骨 QC75	m	13.91	13.91	
2	10010023	横向龙骨 QC75	m	12.97	12.97	
3	10010027	通贯龙骨	m	5.08	5.08	

### 10、门窗及楼梯制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	11010003	垂直可调百叶窗	m <sup>2</sup>	115	115	
2	11010011	普通成品木门	m <sup>2</sup>	520	520	
3	11030005	塑钢百叶窗	m <sup>2</sup>	260	260	
4	11030011	普通钢门	m <sup>2</sup>	350	350	
5	11030013	钢质防火门	m <sup>2</sup>	580	580	
6	11090001	金属防火窗	m <sup>2</sup>	685	685	
7	11090003	铝合金百叶窗	m <sup>2</sup>	500	500	
8	11090005	铝合金固定窗	m <sup>2</sup>	520	520	
9	11090007	铝合金平开窗	m <sup>2</sup>	550	550	
10	11090009	铝合金推拉窗	m <sup>2</sup>	530	530	
11	11090015	铝合金推拉门	m <sup>2</sup>	570	570	
12	11090017	铝合金平开门	m <sup>2</sup>	590	590	
13	11110001	塑钢固定窗	m <sup>2</sup>	240	240	
14	11110003	塑钢平开窗	m <sup>2</sup>	330	330	
15	11110005	塑钢推拉窗	m <sup>2</sup>	320	320	
16	11110007	塑钢平开门	m <sup>2</sup>	370	370	
17	11110009	塑钢推拉门	m <sup>2</sup>	340	340	
18	11210005	铝合金纱窗扇	m <sup>2</sup>	110	110	
19	11210007	塑钢纱窗扇	m <sup>2</sup>	110	110	

20	11230001	保温隔声门	m <sup>2</sup>	390	390	
21	11230013	钢质防盗门	m <sup>2</sup>	490	490	
22	11230015	型钢防盗门	m <sup>2</sup>	450	450	
23	11250001	镀锌钢板卷帘门	m <sup>2</sup>	320	320	
24	11250005	铝合金卷帘门	m <sup>2</sup>	350	350	

### 11、涂料及防腐、防水材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	13010001	油漆	kg	15.50	15.50	
2	13010005	白油漆	kg	17.49	17.49	
3	13010007	丙烯酸清漆	kg	20.94	20.94	
4	13010009	醇酸磁漆	kg	18.70	18.70	
5	13010015	醇酸清漆	kg	15.63	15.63	
6	13010017	醇酸调和漆(各色)	kg	16.95	16.95	
7	13010019	底漆	kg	11.91	11.91	
8	13010051	环氧面漆	kg	28.85	28.85	
9	13010053	聚酯彩色清漆	kg	21.90	21.90	
10	13010055	聚酯底漆	kg	25.85	25.85	
11	13010081	调和漆	kg	16.45	16.45	
12	13010091	真石底漆	kg	16.95	16.95	
13	13010093	真石面漆	kg	18.90	18.90	
14	13030001	106 涂料	kg	1.50	1.50	
15	13030005	丙烯乳胶漆	kg	19	19	
16	13030011	多元醇料	kg	12	12	
17	13030013	仿瓷涂料	kg	2.59	2.59	
18	13030069	真石漆	kg	17.76	17.76	
19	13050015	红丹防锈漆	kg	15.95	15.95	
20	13050041	防火涂料	kg	25.95	25.95	
21	13310003	石油沥青	kg	4.10	4.10	
22	13310013	SBS 改性石油沥青	t	5440	5440	
23	13330003	PVC 防水卷材	m <sup>2</sup>	27.10	27.10	
24	13330005	SBS 防水卷材	m <sup>2</sup>	36	36	
25	13330007	TS-C 复合防水卷材	m <sup>2</sup>	11.55	11.55	
26	13330009	高分子自粘胶膜卷材	m <sup>2</sup>	34.90	34.90	

27	13330011	高聚物改性沥青自粘卷材	m <sup>2</sup>	37	37	
28	13330013	聚氯乙烯卷材	m <sup>2</sup>	28.75	28.75	
29	13330015	铝箔改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	26.87	26.87	
30	13330017	耐根穿刺复合铜胎基 SBS 改性沥青卷材	m <sup>2</sup>	45.85	45.85	
31	13330021	聚酯布 100g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5.58	5.58	
32	13330023	复合式防水板	m <sup>2</sup>	29.16	29.16	
33	13350007	防水粉	kg	2.45	2.45	
34	13350011	防水密封胶	kg	22.90	22.90	
35	13350013	三元乙丙胶条	kg	18.59	18.59	

## 12、油品，化工原料及胶粘材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	14410025	硅酮结构胶	kg	52.50	52.50	

## 13、绝热（保温）、耐火材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	15030001	岩棉	m <sup>3</sup>	396	396	
2	15030003	岩棉板	m <sup>3</sup>	410	410	
3	15090003	憎水珍珠岩块 500×500×100	m <sup>3</sup>	396	396	
4	15130007	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m <sup>2</sup>	26.50	26.50	
5	15130009	聚苯乙烯泡沫板 δ 100	m <sup>2</sup>	45.03	45.03	

## 14、管材

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	17010005	焊接钢管 (综合)	kg	6.10	6.10	
2	17030001	镀锌钢管	kg	7.20	7.20	
3	17070003	无缝钢管 (综合)	kg	7.10	7.10	
4	17250005	塑料管 (综合)	kg	17.64	17.64	
5	17250013	PVC 塑料管 φ 100	m	23.50	23.50	
6	17250015	PVC 塑料管 φ 150	m	37.50	37.50	
7	17250123	HDPE 承插管 dn225	m	50.34	50.34	
8	17250125	HDPE 承插管 dn355	m	80.34	80.34	
9	17250127	HDPE 承插管 dn450	m	115	115	

10	17250129	HDPE 承插管 dn560	m	126	126	
11	17250131	HDPE 承插管 dn710	m	200	200	
12	17250133	HDPE 承插管 dn900	m	395	395	
13	17290001	钢筋混凝土管 d300	m	85	85	

### 15、阀门

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	19000001	法兰阀门 DN20	个	86.25	86.25	
2	19000003	法兰阀门 DN50	个	175	175	
3	19000005	法兰阀门 DN80	个	278	278	
4	19000007	法兰阀门 DN150	个	512	512	
5	19000009	螺纹阀门 DN15	个	22.20	22.20	
6	19000011	螺纹阀门 DN20	个	30.50	30.50	
7	19000013	螺纹阀门 DN25	个	38.62	38.62	
8	19010001	截止阀 DN25	个	37.50	37.50	
9	19030007	螺纹闸阀 DN20	个	31.70	31.70	
10	19030009	螺纹闸阀 DN25	个	38.40	38.40	
11	19050003	螺纹球阀 DN15	个	56.50	56.50	
12	19050005	螺纹球阀 DN20	个	78.40	78.40	
13	19050007	螺纹球阀 DN50	个	196	196	
14	19380001	塑料阀门 DN20	个	23.60	23.60	
15	19380003	塑料阀门 DN25	个	34.60	34.60	

### 16、成型构件及加工件

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				5 月份	6 月份	
1	33050005	铸铁盖板	m <sup>2</sup>	420	420	
2	33090001	不锈钢虹吸雨水斗(成品)	个	184	184	
3	33090003	塑料落水斗(成品)	个	15.28	15.28	
4	33390001	排气烟道 500×300	m	120	120	
5	33390003	排气烟道 800×400	m	160	160	



### 17、周转材料及五金工具

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				5月份	6月份	
1	35010005	复合木模板	m <sup>2</sup>	35.90	35.90	
2	35010015	木模板	m <sup>3</sup>	2330	2330	
3	35050001	安全网	m <sup>2</sup>	11.70	11.70	
4	35050003	密目网	m <sup>2</sup>	9.20	9.20	

### 18、道路桥梁材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				5月份	6月份	
1	36010001	铸铁井盖、井座 φ500 重型	套	560	560	
2	36010003	铸铁井盖、井座 φ600 重型	套	700	700	
3	36010007	铸铁井盖、井座 φ800 重型	套	880	880	
4	36010009	铸铁雨水立井篦	套	370	370	
5	36010011	铸铁雨水平井篦	套	370	370	
6	36050001	混凝土透水砖 230×115×60	m <sup>2</sup>	55.25	55.25	
7	36050003	嵌草砖 8cm 厚	m <sup>2</sup>	55.54	55.54	
8	36050005	预制混凝土路面砖 250×250×80	m <sup>2</sup>	56.20	56.20	
9	36090001	广场砖 100×100	m <sup>2</sup>	64.90	64.90	

### 19、混凝土、砂浆及其他配合比材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				5月份	6月份	
1	80010043	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M5	m <sup>3</sup>	540	540	
2	80010045	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5	m <sup>3</sup>	560	560	
3	80010047	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M10	m <sup>3</sup>	570	570	
4	80010049	预拌地面砂浆(干拌) DS M15	m <sup>3</sup>	570	570	
5	80010051	预拌抹灰砂浆(干拌) DP M20	m <sup>3</sup>	590	590	
6	80210043-1	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	470	475	
7	80210043-2	预拌混凝土 C15 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	490	495	
8	80210047-1	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	480	485	

9	80210047-2	预拌混凝土 C20 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	500	505	
10	80210051-1	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	490	495	
11	80210051-2	预拌混凝土 C25 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	510	515	
12	80210055-1	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	500	505	
13	80210055-2	预拌混凝土 C30 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	520	525	
14		预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	515	520	
15		预拌混凝土 C35 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	535	540	
16	80210059-1	预拌混凝土 C40	m <sup>3</sup>	530	535	
17	80210059-2	预拌混凝土 C40 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	550	555	
18		预拌混凝土 C45	m <sup>3</sup>	545	550	
19		预拌混凝土 C45 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	565	560	
20	80210077-1	C20 细石混凝土	m <sup>3</sup>	505	510	
21	80250001-1	中粒式沥青混凝土	m <sup>3</sup>	1280	1320	
22	80250003-1	细粒式沥青混凝土	m <sup>3</sup>	1330	1440	

**枣庄市住房和城乡建设局**  
**关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于印发最高投标限价编制改革试点工作方案的通知》的通知**

各区（市）住房城乡建设局，枣庄高新区国土住建局，各有关单位：

现将《山东省住房和城乡建设厅关于印发最高投标限价编制改革试点工作方案的通知》（鲁建标函〔2022〕6号）转发给你们，请结合实际参照执行。

枣庄市住房和城乡建设局

2022年5月18日

**山东省住房和城乡建设厅**  
**关于印发最高投标限价编制改革试点工作方案的通知**

鲁建标函〔2022〕6号

各市住房城乡建设局：

现将《最高投标限价编制改革试点工作方案》印发给你们，请结合实际参照执行。

山东省住房和城乡建设厅

2022年5月12日

**最高投标限价编制改革试点工作方案**

为做好最高投标限价编制改革试点工作，完善清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的计价方式，制定本工作方案。

### 一、适用范围

本工作方案适用于在房屋建筑和市政基础设施工程中开展最高投标限价编制改革试点。

### 二、工作任务

改革试点的主要任务是取消最高投标限价按照管理部门发布的定额及价格信息进行编制与复核的规定，强化招标人造价管控自主权，实现编制方法、计价依据的多元化，逐步完善工程造价市场形成机制。

### 三、试点项目

试点城市应选取不少于 3 个项目开展试点。试点项目宜从具有通用技术性能标准、设计图纸完善、工期 18 个月以内、造价 1.5 亿元以内的国有资金投资项目中选取。有条件的可在试点项目中选取相似特征的不同标段，分别采用市场化和传统方法编制最高投标限价，对编制结果进行评价对比。

### 四、最高投标限价编制方法

（一）招标工程量清单编制。为便于市场化计价，招标工程量清单在编制时，可参考市场常用做法，在现行国标清单基础上，调整清单项目划分，优化清单工作内容和特征描述，合理确定清单综合单价组成内容。简化清单综合单价分析表，不再要求体现定额及人、材、机含量分析。

（二）清单项目组价。最高投标限价中工程量清单项目的综合单价可通过参考现行定额或类似工程造价数据、市场询价、造价指标指数等方式进行编制与复核，价格组成应与招标工程量清单要求相匹配。

1. 采用通用施工工艺的常规工程量清单项目，可根据经验数据和市场调查自行确定清单项目的工料机消耗量，现行定额工料机消耗量仅作参考。人工、材料、机

械台班价格根据市场水平取定，省市发布的定额人工单价、材料信息价和机械台班单价仅作参考。

2. 土石方、门窗、幕墙、钢结构、建筑智能化等专业化、市场化程度较高的工程量清单项目，可参考类似项目的专业承包市场价格确定综合单价，并综合考虑管理费用和利润。

3. 应用新结构、新材料、新工艺的工程量清单项目，在类似工程造价数据少时，可采用市场询价确定综合单价，并综合考虑管理费用和利润。

4. 措施费的项目划分和计费办法可依据项目特点及招标人要求合理确定，以费率或者总价的形式表现。

5. 试点城市可归集各方工程造价数据，建设信息服务平台，提供造价数据统计查询，发布各类造价指标指数，作为最高投标限价编制、复核及合同价款调整的参考。

6. 采用参考类似工程、市场询价方式确定价格的，数据来源应具有广泛代表性且最终确定供选择的合理数据不应少于三个，并将相关定价依据留存备查。对于施工危险性较大的分部分项工程，其清单价格应采用数据来源中的较高者。

（三）最高投标限价公布。最高投标限价可只公布总价以及单位工程的各分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金，不公布工程量清单综合单价。

## 五、保障措施

（一）高度重视试点工作。各试点城市住房城乡建设部门要靠前服务，指导试点项目做好各项工作，同时与发展改革、财政、审计、公共资源等部门加强对接，协调推进试点工作。

（二）广泛探索改革路径。各试点城市要充分发挥主观能动性，参照本方案精神，结合本地区和试点项目实际情况，敢于创新，积极尝试，深层次开展改革试点。

（三）加强跟踪指导服务。各试点城市要及时总结报送试点总体情况、主要做法和成效、存在问题及建议等。省住房城乡建设厅将持续跟踪指导，开展试点成效评估和交流，推广行之有效的创新做法。

# 枣庄市住房和城乡建设局

## 关于举办枣庄市 2022 年度市政工程造价数字创新技能竞赛的通知

各造价咨询、施工企业，各有关单位：

为提高全市工程造价行业职业技能水平，提升工程造价从业人员执业能力，强化人才队伍建设，弘扬工匠精神，按照《山东省建设工会 山东省工程建设标准造价中心关于举办 2022 年度山东省市政工程造价数字创新技能竞赛的通知》要求，结合我市实际，决定举办枣庄市 2022 年度市政工程造价数字创新技能竞赛（以下简称“竞赛”）。现将有关事项通知如下：

### 一、竞赛组织和内容

（一）竞赛组织。本次竞赛实行个人赛赛制，采用线上答题方式。

（二）竞赛内容。竞赛内容以市政工程造价专业人员应知应会内容为主，具体内容详见《2022 年度山东省市政工程造价数字创新技能竞赛技术文件》（省住房城乡建设厅网站“标准造价”专栏 <http://zjt.shandong.gov.cn>）。

### 二、参赛对象和方式

（一）参赛对象。我市住房城乡建设系统从事市政工程造价工作，遵纪守法，具有良好职业道德，且与单位签订劳动合同的在职职工。

（二）参赛方式。参赛人员以个人名义参加。竞赛个人成绩前 10 名优秀选手将组成市代表队，参加全省决赛。

### 三、竞赛时间和程序

（一）2022 年 6 月 21 日—7 月 15 日，参赛选手登录省住房城乡建设厅网站“标准造价”专栏（<http://zjt.shandong.gov.cn>）中的“技能竞赛报名系统”进行报名。

（二）2022 年 7 月 27 日上午 9:00—11:30，参赛选手登录“技能竞赛在线比赛系统”在线进行竞赛。

（三）竞赛地点：按照疫情防控有关要求另行通知。

（四）2022 年 9 月 10 日前，市竞赛组委会对预赛成绩优胜者进行资格审查，选定十名优秀选手组成市代表队，参加全省竞赛并报送参加决赛的选手名单及相关表格。

#### 四、奖励办法

本次竞赛将对获得优秀成绩的团体和个人进行通报表扬。

(一) 团体。竞赛参赛超过 10 人的单位，按个人成绩前 10 名的总成绩进行全市排名，全市成绩排名前 6 名的单位。

(二) 个人。竞赛个人总成绩前 10 名的选手。

#### 五、组织机构

主办单位：枣庄市住房和城乡建设局。

承办单位：枣庄市住房建设事业发展中心。

协办单位：枣庄市建设工程造价管理协会。

技术支持：广联达科技股份有限公司、国泰新点软件股份有限公司。

为确保竞赛的顺利举行，成立市竞赛组委会，市住建局、住建发展中心、市造价协会等有关单位负责同志为成员，负责竞赛活动的组织实施工作。

#### 六、工作要求

(一) 各有关单位要高度重视此次竞赛，积极选派单位优秀造价人员报名参赛。组织职工加强对新计价依据的学习，切实提高工程造价行业从业人员执业水平。

(二) 竞赛过程中，各参赛选手要严格遵守赛场纪律，保证竞赛的公平公正。若参赛选手出现雷同卷，将取消其参赛资格，且不记取所在单位的团体成绩。

(三) 参赛选手要按照《2022 年度山东省市政工程造价数字创新技能竞赛技术文件》要求，做好竞赛各项准备工作。

(四) 竞赛结束后，我市将组织市代表队成员进行集中学习，学习时间另行通知。

有关竞赛未尽事宜，另行通知。

附件：枣庄市 2022 年度市政工程造价数字创新技能竞赛组委会名单

枣庄市住房和城乡建设局

2022 年 6 月 22 日



**枣庄市住房建设事业发展中心**  
**关于转发《山东省工程建设标准造价中心关于征集造价咨询质量管理经验及优秀工程造价咨询成果的通知》的通知**

各区（市）工程造价管理机构，各工程造价咨询企业：

现将《山东省工程建设标准造价中心关于征集造价咨询质量管理经验及优秀工程造价咨询成果的通知》（鲁标造函〔2022〕5号）转发给你们，请结合工作实际，按照通知要求组织编写，并于2022年7月25日前，将造价咨询质量管理经验、优秀工程造价咨询成果文件及经验总结的电子版报送至市住建发展中心造价信息科。

联系人：杨宁 8665676 8665608

邮箱：zjzxxj@zz.shandong.cn。

枣庄市住房建设事业发展中心

2022年6月10日

**山东省工程建设标准造价中心**  
**关于征集造价咨询质量管理经验及优秀工程造价咨询成果的通知**

鲁标造函〔2022〕5号

各市工程造价管理机构，有关单位：

根据《山东省工程造价咨询行业文明创建2022年度工作方案》，总结推广工程造价咨询企业先进质量管理经验，提高工程造价咨询成果质量及服务水平，打造“精诚服务，创造价值”行业品牌，现向全省工程造价咨询企业征集质量管理经验及优秀工程造价咨询成果。现将有关事宜通知如下：

## 一、征集对象

在山东省行政区域内从事工程造价咨询活动的企业。

## 二、征集内容

### （一）造价咨询质量管理经验

企业在咨询合同管理、咨询资料收集、工作大纲编制、工作程序、咨询成果归档、内部管理制度等方面的先进质量管理经验。

### （二）优秀工程造价咨询成果

企业已完成的工程量清单、招标控制价、投标报价、施工图预算、工程结算及全过程工程咨询等 6 类优秀工程造价咨询成果文件及其经验总结，造价咨询合同所涉及的工程造价金额原则在 1 亿元以上（技术水平高、创新能力强的专精特新项目不受此限制）。

## 三、征集要求

### （一）材料内容要求

1. 时效性。应为近 5 年内完成的成果文件。
2. 真实性。企业对所提交材料的真实性负责。
3. 先进性。体现在造价咨询成果质量管控上的亮点、特色及创新做法；能反映工程造价咨询企业在项目策划、投资控制、合同管理、设计优化、施工方案和措施优化等方面为项目带来增值的方法和经验总结。
4. 典型性。具有一定的代表性和推广意义，对其他单位具有借鉴意义和应用价值。
5. 授权要求。涉及项目信息应取得相关单位授权；对材料中不宜公开的事项，可做必要的技术处理，确保不泄露国家秘密、商业秘密和个人隐私。
6. 其他。成果文件除在申报前无任何争议外，还应具备下列条件：符合《建设工程造价咨询服务规范》（DB37/T5130）等工程建设标准、规范的要求，贯彻执行国家和地方的有关规定；达到编制规范、依据合理、计算准确的要求，且具有较先进的工

程造价管控理念；内容、深度及质量满足工程建设要求，且各项手续完备；对同期同类项目有示范作用。

## （二）材料形式要求

1. 优秀工程造价咨询成果经验总结可参考“编制大纲”（附件 1）要求的内容和顺序编写，也可按照具体内容和特点适当增加相关内容；造价咨询质量管理经验不做统一结构内容要求。

2. 文字格式要求。造价咨询质量管理经验和各类成果经验总结按照正文写作要求（附件 2），应为 Word 格式，并在封面注明文件名称、提供单位、文件类别、联系人、联系方式等，请各企业提交材料时认真审核。

## 四、其他要求

（一）各市工程造价管理机构负责本地区造价咨询质量管理经验以及优秀工程造价咨询成果的征集和初选工作，择优推荐造价咨询质量管理经验 1-2 个，优秀工程造价咨询成果 2-3 个，对征集工作中表现突出的单位予以通报表扬。

（二）省工程建设标准造价中心将选取部分优秀造价咨询质量管理经验、优秀工程造价咨询成果进行汇编，并择优选取推荐，参加评选推广活动。

（三）各市工程造价管理机构于 2022 年 7 月 31 日前将造价咨询质量管理经验、优秀工程造价咨询成果文件及经验总结的电子版报送至省工程建设标准造价中心。

联系人：周玉，电话：0531-51765504 ，电子邮箱：zhouyu@shandong.cn。

附件：1. 优秀工程造价咨询成果经验总结编制大纲

2. 正文写作要求

山东省工程建设标准造价中心

2022 年 6 月 8 日

## 枣庄市住房建设事业发展中心

# 关于转发《山东省工程建设标准造价中心 山东省工程建设标准造价协会关于在全省工程造价咨询行业开展“献礼二十大，建功新时代”庆祝活动的通知》的通知

各区（市）工程造价管理机构，各工程造价咨询企业：

现将《山东省工程建设标准造价中心 山东省工程建设标准造价协会关于在全省工程造价咨询行业开展“献礼二十大，建功新时代”庆祝活动的通知》转发给你们，请各工程造价咨询企业根据活动主题，动员职工积极参与，自编、自导、自演具有造价特色的节目，组织开展形式多样的迎接党的二十大庆祝活动，并于8月15日前将节目推荐表及表演视频报送至市住建发展中心造价信息科。

联系人：杨宁 8665676 8665608

邮箱：zjzxzjk@zz.shandong.cn。

枣庄市住房建设事业发展中心

2022年6月10日

# 山东省工程建设标准造价中心 山东省工程建设标准造价协会 关于在全省工程造价咨询行业开展“献礼二十大，建功新时代” 庆祝活动的通知

鲁标造函〔2022〕6号

各市工程造价管理机构、造价协会，工程造价咨询企业：

为迎接党的二十大胜利召开，颂扬党的丰功伟绩，唱响新时代主旋律，激发工程造价咨询行业干部职工新担当新作为，省工程建设标准造价中心、省工程建设标准造

价协会决定举办“献礼二十大，建功新时代”庆祝活动。现将有关事项通知如下：

### 一、活动主题

庆祝活动以“献礼二十大，建功新时代”为主题，以文艺节目为载体，突出反映党的十八大以来工程造价咨询行业高质量发展的显著成就，展现造价人昂扬向上、开拓进取、积极投身新时代伟大实践的精神风貌。

### 二、参加单位

各级工程造价管理机构、造价协会和广大工程造价咨询企业。

### 三、时间安排

第一阶段：组织动员（6月8日—7月31日）

各单位根据活动主题，组织开展形式多样的迎接党的二十大庆祝活动，动员职工积极参与，自编、自导、自演具有造价特色的节目，弘扬时代主旋律，激发职工爱党爱国热情。

第二阶段：节目选送（8月1日—8月15日）

各单位在广泛开展庆祝活动的基础上，由各市造价管理机构组织择优推荐 2-3 个节目，于 8 月 15 日前将节目推荐表（见附件）及表演视频报送至省标准造价中心（联系人：周玉，电话：0531-51765504，邮箱：zhouyu@shandong.cn）、省工程建设标准造价协会（联系人：孙夏，电话：0531-80973087，邮箱：sdbzzjxh@163.com）。

第三阶段：集中汇演（9月中旬）

省工程建设标准造价中心、省工程建设标准造价协会汇总整理各市推荐节目，根据节目主题、特色，按照“优中选优”的原则，确定参加集中汇演节目。各市组织选定节目进行精心排练，做好节目着装、配乐、场布等准备工作。集中汇演具体时间、地点另行通知。

### 四、节目类型及要求

（一）庆祝活动包括歌曲、舞蹈、曲艺类文艺节目。歌曲类包括独唱、重唱、小合唱等，舞蹈类包括单双三、群舞，曲艺类节目包括小品相声、乐器表演、评书快板等。节目时长一般不超过 8 分钟，多人参与的节目人数一般不超过 20 人。

(二) 节目作品要紧密联系工程造价行业实际，充分展示造价人丰富多彩的美好生活和积极向上的精神状态，努力增强节目吸引力、感染力。

## 五、其他要求

(一) 提高认识，精心组织。文体活动是行业文明创建“六个一”工程的重要组成部分，各单位要充分认识迎接党的二十大庆祝活动的重要意义，加强组织领导，精心安排部署，组织广大职工积极参与，确保文艺活动扎实开展。

(二) 结合实际，彰显特色。各单位要把开展文艺活动与本单位中心工作结合起来，编排具有单位特色、主题鲜明、符合时代主旋律的节目。通过开展文艺活动增进团结、凝聚人心、推进工作，进一步提升行业文明创建水平。

(三) 加强宣传，营造氛围。各单位要以开展文艺活动为契机，充分积极利用网站、电视、报纸、新媒体等多种媒介，大力宣传行业文明创建成果和先进典型，弘扬时代主流价值，营造喜迎二十大以及行业文明创建的浓厚氛围。

附件：“献礼二十大，建功新时代”汇演节目推荐表

山东省工程建设标准造价协会 山东省工程建设标准造价中心

2022年6月8日

## 2022年5月开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	实施日期
工程建设国家标准			
1	GB50273-2022	锅炉安装工程施工及验收标准	2022-5-1
2	GB51442-2022	钨冶炼厂工艺设计标准	2022-5-1
3	GB/T50567-2022	炼铁工艺炉壳体结构技术标准	2022-5-1
4	GB/T51424-2022	农业温室结构设计标准	2022-5-1
工程建设行业标准			
1	CJJ/T126-2022	城市道路清扫保洁与质量评价标准	2022-5-1
工程建设产品标准			
1	JG/T577-2022	外墙外保温用防火分隔条	2022-5-1
2	CJ/T236-2022	城市轨道交通站台屏蔽门	2022-5-1
3	CJ/T543-2022	城市轨道交通计轴设备技术条件	2022-5-1

## 2022年6月开始实施的工程建设标准

序号	编号	名称	实施时间
工程建设行业标准			
1	CJJ/T315-2022	城市信息模型基础平台技术标准	2022-06-01
工程建设团体标准			
1	T/CECS368-2022	商务写字楼评价标准	2022-06-01
2	T/CECS988-2022	城市综合管廊固定灭火系统技术规程	2022-06-01
3	T/CECS989-2022	建筑室内渗漏修缮技术规程	2022-06-01
4	T/CECS990-2022	既有建筑幕墙安全检查技术规程	2022-06-01
5	T/CECS991-2022	缀板式钢管混凝土组合柱结构技术规程	2022-06-01
6	T/CECS992-2022	预应力压接装配混凝土框架应用技术规程	2022-06-01
7	T/CECS993-2022	密拼预应力混凝土叠合板技术规程	2022-06-01
8	T/CECS994-2022	高分子量高密度聚乙烯（HMWHDPE）缠绕结构壁埋地排水管道工程技术规程	2022-06-01
9	T/CECS995-2022	建筑施工裸地遥感监测技术导则	2022-06-01
10	T/CECS996-2022	建筑门窗附框应用技术规程	2022-06-01
11	T/CECS997-2022	高韧性混凝土加固砌体结构技术规程	2022-06-01
12	T/CECS998-2022	城市水体感官质量评价导则	2022-06-01
13	T/CECS1001-2022	厨房排烟气系统性能测试评价标准	2022-06-01
14	T/CECS1002-2022	给水用孔网骨架聚乙烯（PE）塑钢复合稳态管管道工程技术规程	2022-06-01
15	T/CECS1003-2022	独立式立体数据机房消防设计标准	2022-06-01
16	T/CECS1004-2022	刚性防水工程技术规程	2022-06-01
17	T/CECS1005-2022	金属屋面防水修缮工程技术规程	2022-06-01
18	T/CECS1006-2022	智能互联供水设备应用环境技术标准	2022-06-01
19	T/CECS1007-2022	排水管道垫衬法修复工程技术规程	2022-06-01
20	T/CECS1008-2022	商店建筑节能技术规程	2022-06-01
21	T/CECS1009-2022	钢结构现场检测技术标准	2022-06-01
22	T/CECS1010-2022	建筑索结构节点设计标准	2022-06-01
23	T/CECS1011-2022	地下混凝土结构防水一体化系统技术规程	2022-06-01