

# 常用材料综合信息价格的编制和使用说明

1、常用材料综合信息价格除另有说明外，其组成内容包括：材料原价（或供应价格）、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费。

2、常用材料综合信息价格是经多点采集、调查、分析、整理的建设工程主要材料的当期平均预算价格，是作为编制建设工程概预算、招标控制价的计价参考。建设工程计价时，应综合考虑各种因素，结合市场实际合理确定相应的价款。

3、材料库码为山东省建设工程材料库编码。

4、本信息价均为含税价格。

## 1、黑色及有色金属

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价（元）		备注
				3月份	4月份	
1	01000001	型钢(综合)	t	5490	5720	
2	01000019	钢材	kg	5.49	5.72	
3	01010001	钢筋 HPB300 $\phi$ 6.5	t	5620	5856	
4	01010005	钢筋 HPB300 $\phi$ 8	t	5450	5680	
5	01010007	钢筋 HPB300 $\phi$ 10	t	5450	5680	
6	01010011	钢筋 HPB300 $\phi$ 12	t	5410	5640	
7	01010041	钢筋 HRB400 $\leq \phi$ 12	t	5200	5420	
8	01010043	钢筋 HRB400 $\leq \phi$ 18	t	5150	5370	
9	01010045	钢筋 HRB400 $> \phi$ 18	t	5150	5370	
10	01010121	冷轧扭钢筋 $\phi$ 8	t	5150	5370	
11	01010123	冷轧扭钢筋 $\phi$ 10	t	5150	5370	
12	01010125	冷轧扭钢筋 $\phi$ 12	t	5150	5370	
13	01030023	镀锌低碳钢丝(综合)	kg	7.23	7.53	
14	01090001	圆钢(综合)	t	5510	5740	
15	01090037	镀锌圆钢	kg	7.02	7.31	
16	01110001	方钢(综合)	kg	5.49	5.72	

17	01170001	工字钢(综合)	t	5490	5720	
18	01210003	角钢(综合)	t	5490	5720	
19	01290055	中厚钢板(综合)	t	5300	5520	
20	01290083	花纹钢板(综合)	kg	5.30	5.50	
21	01290107	镀锌钢板(综合)	kg	7.49	7.49	
22	01290249	镀锌铁皮	m <sup>2</sup>	32.50	32.50	
23	01510005	铝合金型材	kg	27.30	27.30	

## 2、五金材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	03010513	六角螺栓(综合)	10套	30.65	30.65	
2	03010789	膨胀螺栓(综合)	kg	7.80	7.80	
3	03070001	钢制落水斗雨水蓖	套	122	122	
4	03070003	落水斗雨水蓖子(PVC)	个	20	20	
5	03070005	铸铁落水斗雨水蓖	套	80	80	
6	03071301	HDPE 排水管检查口 φ110	个	150	150	
7	03071303	玻璃钢排水管检查口 110	个	18	18	
8	03130103	电焊条(综合)	kg	8.15	8.15	
9	03130125	不锈钢焊条(综合)	kg	47.85	47.85	
10	03130143	低碳钢焊条(综合)	kg	6.96	6.96	
11	03150501	钢丝网	m <sup>2</sup>	8.21	8.21	
12	03150509	钢板网	m <sup>2</sup>	8.50	8.50	
13	03150905	铁件(综合)	kg	6.50	6.50	

## 3、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	04010005	复合硅酸盐水泥 32.5MPa	kg	0.49	0.49	
2	04010009	水泥 42.5MPa	kg	0.52	0.52	
3	04010015	白水泥	t	720	720	
4	04030001	黄砂(过筛细砂)	m <sup>3</sup>	230	230	
5	04030035	河砂	m <sup>3</sup>	210	210	
6	04050089	碎石(综合)	m <sup>3</sup>	180	180	
7	04070001	矿渣	m <sup>3</sup>	93.05	93.05	
8	04070003	炉渣	m <sup>3</sup>	88.59	88.59	
9	04070007	石屑	m <sup>3</sup>	172	172	
10	04070011	陶粒	m <sup>3</sup>	274	274	
11	04090003	生石灰	t	545	545	

12	04090031	珍珠岩	m <sup>3</sup>	155	155	
13	04090033	珍珠岩粉	m <sup>3</sup>	156	156	
14	04110027	毛石(综合)	m <sup>3</sup>	145	145	
15	04130001	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	512	512	
16	04130007	烧结煤矸石多孔砖 190×90×90	千块	520	520	
17	04130009	烧结煤矸石多孔砖 190×190×90	千块	700	700	
18	04130011	烧结煤矸石多孔砖 240×115×90	千块	610	610	
19	04130013	烧结煤矸石空心砖 240×115×115	千块	830	830	
20	04130015	烧结煤矸石空心砖 240×180×115	千块	1100	1100	
21	04130019	水泥方格砖	m <sup>2</sup>	49.85	49.85	
22	04130023	异形水泥砖	m <sup>2</sup>	49.40	49.40	
23	04150003	混凝土空心砌块 390×190×190	m <sup>3</sup>	260	260	
24	04150005	加气混凝土块 585×120×240	m <sup>3</sup>	310	310	
25	04150007	加气混凝土砌块 600×240×180	块	7.65	7.65	
26	04150015	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 600×200×240	m <sup>3</sup>	310	310	
27	04270081	预制混凝土路沿石 495×300×100	块	28.20	28.20	
28	04270083	预制混凝土砌块砖 200×100×60	块	0.85	0.85	

#### 4、木、竹材料及其制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	05000007	木材(一级红松)	m <sup>3</sup>	2431	2431	
2	05010013	原木	m <sup>3</sup>	1543	1543	
3	05030007	模板材	m <sup>3</sup>	2370	2370	
4	05030015	方木	m <sup>3</sup>	2370	2370	
5	05030051	垫木	m <sup>3</sup>	1633	1633	
6	05050007	胶合板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	31.35	31.35	
7	05050009	胶合板 1220×2440×5	m <sup>2</sup>	34.75	34.75	
8	05050013	雀眼板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	39.30	39.30	
9	05050015	装饰木夹板 1220×2440×3	m <sup>2</sup>	34.80	34.80	
10	05070001	密度板 1220×2440×9	m <sup>2</sup>	28.80	28.80	
11	05070003	中密度板	m <sup>2</sup>	25.50	25.50	
12	05090001	细木工板	m <sup>2</sup>	55	55	

13	05330005	竹胶板	m <sup>2</sup>	48	48	
----	----------	-----	----------------	----	----	--

### 5、玻璃及玻璃制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	06000003	夹胶玻璃 8+0.76+8	m <sup>2</sup>	230	230	
2	06010001	平板玻璃 δ 5	m <sup>2</sup>	55	55	
3	06050003	钢化玻璃 δ 12	m <sup>2</sup>	165	165	
4	06050005	普通钢化玻璃 δ 5	m <sup>2</sup>	75	75	
5	06110001	钢化中空玻璃	m <sup>2</sup>	210	210	
6	06110003	中空玻璃	m <sup>2</sup>	185	185	
7	06250001	磨砂玻璃 δ 3	m <sup>2</sup>	42.50	42.50	

### 6、墙砖、地砖、地板、地毯类材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	07000001	地板砖 300×300	m <sup>2</sup>	55.55	55.55	
2	07000007	地板砖 600×600	m <sup>2</sup>	79.35	79.35	
3	07000009	地板砖 800×800	m <sup>2</sup>	95.65	95.65	
4	07000011	地板砖 1000×1000	m <sup>2</sup>	114	114	
5	07030005	瓷质外墙砖 240×60	m <sup>2</sup>	45.55	45.55	
6	07030007	全瓷墙面砖 300×450	m <sup>2</sup>	74.90	74.90	
7	07030009	全瓷墙面砖 300×600	m <sup>2</sup>	75.75	75.75	
8	07230001	复合木地板	m <sup>2</sup>	119	119	

### 7、装饰石材及石材制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	08010001	大理石板	m <sup>2</sup>	187	187	
2	08030001	花岗岩侧石 350×150	m	97	97	
3	08030003	花岗岩缘石 300×150	m	90.66	90.66	
4	08030005	花岗岩蘑菇石 50mm 厚	m <sup>2</sup>	188	188	
5	08030007	花岗岩石 500×400×60	m <sup>2</sup>	208	208	
6	08030011	花岗岩板	m <sup>2</sup>	193	193	

### 8、墙面、顶棚及屋面饰面材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	09000011	装修材	m <sup>2</sup>	2436	2436	
2	09010005	纸面石膏板 1200×3000×9.5	m <sup>2</sup>	11.75	11.75	
3	09050001	铝单板	m <sup>2</sup>	290	290	
4	09050009	铝合金板条 100 宽	m <sup>2</sup>	129	129	
5	09050015	镜面不锈钢板 δ 1	m <sup>2</sup>	168	168	
6	09090001	PVC 扣板	m <sup>2</sup>	34.80	34.80	
7	09130001	铝塑板 21S 1220×2440×4	m <sup>2</sup>	93.50	93.50	
8	09270003	耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	2.45	2.45	

### 9、龙骨、龙骨配件

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	10010021	竖向龙骨 QC75	m	13.91	13.91	
2	10010023	横向龙骨 QC75	m	12.97	12.97	
3	10010027	通贯龙骨	m	5.08	5.08	

### 10、门窗及楼梯制品

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	11010003	垂直可调百叶窗	m <sup>2</sup>	115	115	
2	11010011	普通成品木门	m <sup>2</sup>	520	520	
3	11030005	塑钢百叶窗	m <sup>2</sup>	260	260	
4	11030011	普通钢门	m <sup>2</sup>	350	350	
5	11030013	钢质防火门	m <sup>2</sup>	580	580	
6	11090001	金属防火窗	m <sup>2</sup>	685	685	
7	11090003	铝合金百叶窗	m <sup>2</sup>	500	500	
8	11090005	铝合金固定窗	m <sup>2</sup>	520	520	
9	11090007	铝合金平开窗	m <sup>2</sup>	550	550	
10	11090009	铝合金推拉窗	m <sup>2</sup>	530	530	
11	11090015	铝合金推拉门	m <sup>2</sup>	570	570	
12	11090017	铝合金平开门	m <sup>2</sup>	590	590	

13	11110001	塑钢固定窗	m <sup>2</sup>	240	240	
14	11110003	塑钢平开窗	m <sup>2</sup>	330	330	
15	11110005	塑钢推拉窗	m <sup>2</sup>	320	320	
16	11110007	塑钢平开门	m <sup>2</sup>	370	370	
17	11110009	塑钢推拉门	m <sup>2</sup>	340	340	
18	11210005	铝合金纱窗扇	m <sup>2</sup>	110	110	
19	11210007	塑钢纱窗扇	m <sup>2</sup>	110	110	
20	11230001	保温隔声门	m <sup>2</sup>	390	390	
21	11230013	钢质防盗门	m <sup>2</sup>	490	490	
22	11230015	型钢防盗门	m <sup>2</sup>	450	450	
23	11250001	镀锌钢板卷帘门	m <sup>2</sup>	320	320	
24	11250005	铝合金卷帘门	m <sup>2</sup>	350	350	

## 11、涂料及防腐、防水材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	13010001	油漆	kg	15.50	15.50	
2	13010005	白油漆	kg	17.49	17.49	
3	13010007	丙烯酸清漆	kg	20.94	20.94	
4	13010009	醇酸磁漆	kg	18.70	18.70	
5	13010015	醇酸清漆	kg	15.63	15.63	
6	13010017	醇酸调和漆(各色)	kg	16.95	16.95	
7	13010019	底漆	kg	11.91	11.91	
8	13010051	环氧面漆	kg	28.85	28.85	
9	13010053	聚酯彩色清漆	kg	21.90	21.90	
10	13010055	聚酯底漆	kg	25.85	25.85	
11	13010081	调和漆	kg	16.45	16.45	
12	13010091	真石底漆	kg	16.95	16.95	
13	13010093	真石面漆	kg	18.90	18.90	
14	13030001	106 涂料	kg	1.50	1.50	
15	13030005	丙烯乳胶漆	kg	19	19	
16	13030011	多元醇料	kg	12	12	
17	13030013	仿瓷涂料	kg	2.59	2.59	
18	13030069	真石漆	kg	17.76	17.76	
19	13050015	红丹防锈漆	kg	15.95	15.95	
20	13050041	防火涂料	kg	25.95	25.95	
21	13310003	石油沥青	kg	4.10	4.10	
22	13310013	SBS 改性石油沥青	t	5440	5440	
23	13330003	PVC 防水卷材	m <sup>2</sup>	27.10	27.10	

24	13330005	SBS 防水卷材	m <sup>2</sup>	36	36	
25	13330007	TS-C 复合防水卷材	m <sup>2</sup>	11.55	11.55	
26	13330009	高分子自粘胶膜卷材	m <sup>2</sup>	34.90	34.90	
27	13330011	高聚物改性沥青自粘卷材	m <sup>2</sup>	37	37	
28	13330013	聚氯乙烯卷材	m <sup>2</sup>	28.75	28.75	
29	13330015	铝箔改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	26.87	26.87	
30	13330017	耐根穿刺复合铜胎基 SBS 改性沥青卷材	m <sup>2</sup>	45.85	45.85	
31	13330021	聚酯布 100g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5.58	5.58	
32	13330023	复合式防水板	m <sup>2</sup>	29.16	29.16	
33	13350007	防水粉	kg	2.45	2.45	
34	13350011	防水密封胶	kg	22.90	22.90	
35	13350013	三元乙丙胶条	kg	18.59	18.59	

## 12、油品，化工原料及胶粘材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	14410025	硅酮结构胶	kg	52.50	52.50	

## 13、绝热（保温）、耐火材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	15030001	岩棉	m <sup>3</sup>	396	396	
2	15030003	岩棉板	m <sup>3</sup>	410	410	
3	15090003	憎水珍珠岩块 500×500×100	m <sup>3</sup>	396	396	
4	15130007	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m <sup>2</sup>	26.50	26.50	
5	15130009	聚苯乙烯泡沫板 δ 100	m <sup>2</sup>	45.03	45.03	

## 14、管材

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	17010005	焊接钢管 (综合)	kg	6.10	6.10	
2	17030001	镀锌钢管	kg	7.20	7.20	
3	17070003	无缝钢管 (综合)	kg	7.10	7.10	
4	17250005	塑料管 (综合)	kg	17.64	17.64	
5	17250013	PVC 塑料管 φ 100	m	23.50	23.50	
6	17250015	PVC 塑料管 φ 150	m	37.50	37.50	

7	17250123	HDPE 承插管 dn225	m	50.34	50.34	
8	17250125	HDPE 承插管 dn355	m	80.34	80.34	
9	17250127	HDPE 承插管 dn450	m	115	115	
10	17250129	HDPE 承插管 dn560	m	126	126	
11	17250131	HDPE 承插管 dn710	m	200	200	
12	17250133	HDPE 承插管 dn900	m	395	395	
13	17290001	钢筋混凝土管 d300	m	85	85	

### 15、阀门

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	19000001	法兰阀门 DN20	个	86.25	86.25	
2	19000003	法兰阀门 DN50	个	175	175	
3	19000005	法兰阀门 DN80	个	278	278	
4	19000007	法兰阀门 DN150	个	512	512	
5	19000009	螺纹阀门 DN15	个	22.20	22.20	
6	19000011	螺纹阀门 DN20	个	30.50	30.50	
7	19000013	螺纹阀门 DN25	个	38.62	38.62	
8	19010001	截止阀 DN25	个	37.50	37.50	
9	19030007	螺纹闸阀 DN20	个	31.70	31.70	
10	19030009	螺纹闸阀 DN25	个	38.40	38.40	
11	19050003	螺纹球阀 DN15	个	56.50	56.50	
12	19050005	螺纹球阀 DN20	个	78.40	78.40	
13	19050007	螺纹球阀 DN50	个	196	196	
14	19380001	塑料阀门 DN20	个	23.60	23.60	
15	19380003	塑料阀门 DN25	个	34.60	34.60	

### 16、成型构件及加工件

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价 (元)		备注
				3 月份	4 月份	
1	33050005	铸铁盖板	m <sup>2</sup>	420	420	
2	33090001	不锈钢虹吸雨水斗(成品)	个	184	184	

3	33090003	塑料落水斗(成品)	个	15.28	15.28	
4	33390001	排气烟道 500×300	m	120	120	
5	33390003	排气烟道 800×400	m	160	160	

### 17、周转材料及五金工具

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	35010005	复合木模板	m <sup>2</sup>	35.90	35.90	
2	35010015	木模板	m <sup>3</sup>	2330	2330	
3	35050001	安全网	m <sup>2</sup>	11.70	11.70	
4	35050003	密目网	m <sup>2</sup>	9.20	9.20	

### 18、道路桥梁材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	36010001	铸铁井盖、井座 φ500 重型	套	560	560	
2	36010003	铸铁井盖、井座 φ600 重型	套	700	700	
3	36010007	铸铁井盖、井座 φ800 重型	套	880	880	
4	36010009	铸铁雨水立井篦	套	370	370	
5	36010011	铸铁雨水平井篦	套	370	370	
6	36050001	混凝土透水砖 230×115×60	m <sup>2</sup>	55.25	55.25	
7	36050003	嵌草砖 8cm厚	m <sup>2</sup>	55.54	55.54	
8	36050005	预制混凝土路面砖 250×250×80	m <sup>2</sup>	56.20	56.20	
9	36090001	广场砖 100×100	m <sup>2</sup>	64.90	64.90	

### 19、混凝土、砂浆及其他配合比材料

序号	材料库码	材料名称及规格型号	单位	信息价(元)		备注
				3月份	4月份	
1	80010043	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M5	m <sup>3</sup>	560	540	
2	80010045	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5	m <sup>3</sup>	580	560	
3	80010047	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M10	m <sup>3</sup>	590	570	
4	80010049	预拌地面砂浆(干拌) DS M15	m <sup>3</sup>	590	570	
5	80010051	预拌抹灰砂浆(干拌) DP M20	m <sup>3</sup>	610	590	
6	80210043-1	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	490	470	
7	80210043-2	预拌混凝土 C15(滕州区域)	m <sup>3</sup>	515	490	
8	80210047-1	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	500	480	
9	80210047-2	预拌混凝土 C20(滕州区域)	m <sup>3</sup>	525	500	

10	80210051-1	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	510	490	
11	80210051-2	预拌混凝土 C25 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	535	510	
12	80210055-1	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	520	500	
13	80210055-2	预拌混凝土 C30 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	545	520	
14		预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	535	515	
15		预拌混凝土 C35 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	560	535	
16	80210059-1	预拌混凝土 C40	m <sup>3</sup>	550	530	
17	80210059-2	预拌混凝土 C40 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	575	550	
18		预拌混凝土 C45	m <sup>3</sup>	565	545	
19		预拌混凝土 C45 (滕州区域)	m <sup>3</sup>	590	565	
20	80210077-1	C20 细石混凝土	m <sup>3</sup>	525	505	
21	80250001-1	中粒式沥青混凝土	m <sup>3</sup>	1200	1200	
22	80250003-1	细粒式沥青混凝土	m <sup>3</sup>	1250	1250	

# 山东省住房和城乡建设厅

## 关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知

鲁建标字〔2022〕5号

各市住房城乡建设局：

为深入贯彻落实省委、省政府关于统筹疫情防控和经济社会发展要求，建立建筑工地疫情防控长效机制，合理解决因疫情防控发生的各项费用，保障建设项目顺利实施，现就有关事项通知如下：

一、在《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》《山东省建设工程概算费用编制规定》的总价措施费中增加疫情防控措施费。

疫情防控措施费是指在房屋建筑和市政工程施工现场采取常态化疫情防控措施所发生的直接费用，包括核酸检测、防护用品、消杀用品、测温器具、隔离围挡、宣传展板、专职防控人员等费用。不包括出现疫情事件以及应急处置、封闭管理状态下人员隔离转运、停工等发生的费用。

二、疫情防控措施费不区分专业类别，以分部分项工程费中的省价人工费为计费基数乘以相应费率计算（见下表），该费用除税金外不再计取其他费用。建设项目编制概算和最高投标限价时应包括该费用。

疫情防控措施费率	一般计税法	简易计税法
	3.98%	4.21%

三、因疫情防控造成施工降效、窝工，以及施工单位应建设单位要求赶工所发生的费用，应计入工程造价，由发包人承担。发承包双方根据经审定的施工组织方案确定费用。

因人工短缺、交通运输不便等原因造成的人工成本和材料价格上涨，发承包双方根据合同和省住房城乡建设厅《关于加强工程建设人工材料价格风险控制的意见》（鲁建标字〔2019〕21号）相关规定，由发包人承担超出风险幅度的价格风险。

四、因疫情防控造成施工单位人员滞留、隔离、食宿以及机械设备、周转材料停滞等发生的费用，发承包双方根据实际情况测算后，协商合理分担。

五、集中医学观察隔离点、方舱医院等应急抢建项目宜采取成本加酬金模式确定工程造价。使用统一计价依据计价的，人工单价在省市指导价基础上上浮一定比例，材料设备按照实际购买价格计算，同时应计取疫情防控、赶工、降效等费用。

六、各市要根据疫情防控形势，密切跟踪市场变化，及时发布定额人工指导价，加快材料信息价格更新频率。要结合本地区实际，研究制定施工降效、窝工、赶工等费用计取办法和应急抢建项目具体计价规则，降低疫情对合同履约的影响。

各市要把疫情防控要求纳入建筑市场和施工现场日常监管范围，对招标文件和施工合同中疫情防控费用计取、价格风险分担等进行重点监管，对未保障防控费用的建设单位和不落实防控措施的施工单位进行通报和信用惩戒。

七、本通知自发布之日起执行。

山东省住房和城乡建设厅

2022年4月21日

**枣庄市住房和城乡建设局**  
**关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于调整**  
**建设工程费用规则的通知》的通知**

各区（市）住房和城乡建设局，枣庄高新区国土住建局，各有关单位：

现将《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标字〔2022〕7号）转发给你们，请结合工作实际，认真贯彻执行。

枣庄市住房和城乡建设局

2022年5月9日

**山东省住房和城乡建设厅**  
**关于调整建设工程费用规则的通知**

鲁建标字〔2022〕7号

各市住房和城乡建设局，各有关单位：

为加强工程造价计价依据动态管理，我厅根据国家和省有关规定，对现行《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》《山东省房屋修缮工程费用项目组成及计算规则》《山东省市政养护维修工程费用项目组成及计算规则》《山东省城市地下综合管廊工程费用项目组成及计算规则》《山东省仿古建筑工程费用项目组成及计算规则》等各专业工程费用规则进行调整后合并，形成《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022版）》，同时调整《山东省建设工程概算费用编制规定》有关章节内容。现就有关事项通知如下：

一、根据《安全生产法》《山东省安全生产条例》规定，在各费用规则的“规费-安全文明施工费-安全施工费”中新增“安全生产责任保险”内容。

二、根据《山东省住房和城乡建设厅关于印发全省房屋建筑和市政工程智慧工地建设指导意见的通知》（鲁建质安字〔2021〕7号）规定，在各费用规则的“措施项目费-单价措施费”中新增“智慧工地”内容（适用于建筑专业）。

三、根据《山东省住房和城乡建设厅关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知》（鲁建标字〔2022〕5号）规定，在各费用规则的“措施项目费-总价措施费”中新增“疫情防控措施费”内容。

四、根据《山东省环境保护税核定征收管理办法》（国家税务总局山东省税务局、山东省生态环境厅2019年第10号公告修改）规定，在各费用规则的“规费”中不再设置“环境保护税”内容，在《山东省建设工程概算费用编制规定》的“工程建设其他费-建设项目管理费”中新增“环境保护税”内容。

五、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022版）》及调整后的《山东省建设工程概算费用编制规定》自本通知发布之日起施行。之前规定与本通知不一致的，以本通知为准。已签订合同的工程仍按原合同约定执行。上述文件电子版从省住房和城乡建设厅门户网站“标准造价”专栏下载。

山东省住房和城乡建设厅  
2022年4月27日

枣庄市住房和城乡建设局

枣庄市发展和改革委员会

枣庄市财政局

## 关于印发枣庄市工程造价改革试点工作方案的通知

枣住建工字〔2022〕10号

各区（市）住房和城乡建设局、发展改革局、财政局，枣庄高新区国土住建局、经济发展局、财政金融局：

为落实《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于推动城乡建设绿色发展的意见〉的通知》（中办发〔2021〕37号）、《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）、《山东省工程造价改革实施方案》（鲁建标字〔2021〕43号）等文件精神，加快推进我市工程造价改革，结合我市实际，制定了《枣庄市工程造价改革试点工作方案》，现印发给你们，请各有关单位认真贯彻执行。

枣庄市住房和城乡建设局

枣庄市发展和改革委员会

枣 庄 市 财 政 局

2022年4月22日

# 枣庄市工程造价改革试点工作方案

为落实《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于推动城乡建设绿色发展的意见〉的通知》（中办发〔2021〕37号）、《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和《山东省住房和城乡建设厅山东省发展和改革委员会山东省财政厅关于印发山东省工程造价改革实施方案的通知》（鲁建标字〔2021〕43号）文件精神，积极稳妥推进我市建设工程造价改革，制定本工作方案。

## 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，认真落实习近平总书记对山东工作“三个走在前”的重要指示要求，充分发挥市场在工程造价形成机制中的决定性作用，正确处理政府与市场的关系，推行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式，提高建设项目投资效益，规范建筑市场秩序，促进建筑业高质量发展。

## 二、主要目标

到2025年，初步建立形成市场化的工程造价形成机制，工程交易阶段价格形成的主要依据多元化，价格水平市场化；高质量动态发布各类造价指标指数、市场价格信息；逐步完善科学化的工程造价管理体系，建筑市场环境进一步优化。

## 三、工作任务

（一）搭建工程造价大数据服务平台。归集来自于市场主体、公共资源交易等各方面的造价数据，建设以国有资金投资工程造价数据库为核心的工程造价大数据服务平台。按工程类型、建筑结构、项目特征等分类方式，发布单项工程、单位工程、分部分项工程、工程量清单等多层级造价指标，为建设项目各阶段造价确定和评审提供参考。发布人工、材料、机械台班价格信息及变化指数。鼓励企事业单位通过大数据平台发布人工、材料、机械台班市场价格信息。

（二）引导市场主体转变计价模式。优化招标评标管理，实现最高投标限价编制依据的多元化、价格水平的市场化。培养和提升市场主体开展工程造价数据积累的意识 and 能力。引导各方主体利用自身经验数据或市场询价等方式，参照定额、指标指数

等计价依据，自主编制投资估算、设计概算、最高投标限价、投标报价等各类造价文件。落实建设单位造价管控主体责任，有效控制设计限额、建造标准、合同价格，确保工程投资效益。鼓励造价咨询企业发挥数据效能，为业主提供高层次、高附加值造价咨询服务。

（三）推行施工过程结算。积极引导发承包双方转变结算方式，推行施工过程价款结算和支付，规范结算行为，缩短结算周期，建立防止工程款拖欠长效机制。

（四）推动造价咨询行业转型升级。引导造价咨询企业拓展咨询业务范围，优化业务结构，提升咨询服务价值。加强业务指导，鼓励造价咨询企业开展以造价管控为核心的全过程工程咨询服务。优化造价咨询发展环境，规范工程造价咨询服务行为，强化个人执业资格管理，建立以动态信用评价管理为核心的监管机制。

#### 四、组织实施

（一）准备阶段（2022年1月至6月）。深入学习贯彻国家和省工程造价改革精神，结合我市实际情况，制定我市工程造价改革试点工作方案，明确造价改革任务，在我市国有投资房屋建筑和市政工程中选取试点项目，准备开展试点工作。

（二）试点阶段（2022年7月至2023年6月）。制定改革试点工作各项配套政策，筹备建设工程造价大数据服务平台。落实改革任务，对工作推进情况进行全面跟踪和督导。及时收集试点工作中出现的问题，总结可供复制推广的经验。

（三）提升阶段（2023年7月至2025年底）。梳理试点过程中的经验做法及存在问题，总结评估试点项目改革措施成效。完成工程造价大数据服务平台初期建设，不断拓展造价信息服务深度。

#### 五、保障措施

（一）加强组织领导。市住房城乡建设、发展改革、财政部门要密切配合，做好顶层设计，统筹指导和协调推进全市改革试点工作。各区（市）住房城乡建设、发展改革、财政部门要高度重视，协调配合，共同做好本行政区域内工程造价改革试点工作。

（二）加大宣传引导。加强工程造价改革政策宣传解读和舆论引导，增进社会各方对改革的理解和支持，积极反馈交流试点成果，为顺利实施改革营造良好氛围。

（三）注重人才培养。多形式开展业务培训和工作交流，转变工程造价从业人员思想观念，更新知识结构，夯实行业发展基础。注重培养和发掘工程造价行业复合型人才，为工程造价改革试点工作提供智力支持。

# 枣庄市住房和城乡建设局

## 关于执行山东省建设工程计价依据动态调整 汇编（2021 年度）有关问题的通知

各区（市）住房和城乡建设局, 枣庄高新区国土住建局, 各有关单位:

为贯彻执行《山东省住房和城乡建设厅关于发布山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2021 年度）的通知》（鲁建标字〔2022〕2 号），动态调整我市计价依据，就有关问题通知如下：

一、山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2021 年度）包括建筑、安装、市政三个专业的计价依据修订、增补、勘误及解释，其汇编、培训资料在省住建厅官网的“标准造价”专题专栏中“造价管理”栏目中下载。

二、山东省建设工程计价依据动态调整汇编中的计价依据修订、增补、勘误自发布之日起施行。之前已签订合同的工程，除合同另有约定外，仍按原规定的计价依据版本执行。

枣庄市住房和城乡建设局

2022 年 3 月 28 日

## 枣庄市住房建设事业发展中心

### 关于转发《山东省工程建设标准造价中心关于开展工程造价咨询行业文明创建工作调查的通知》的通知

各区（市）工程造价管理机构，各工程造价咨询企业：

现将《山东省工程建设标准造价中心关于开展工程造价咨询行业文明创建工作调查的通知》转发给你们，并结合我市实际，就有关事项通知如下，请一并贯彻执行。

#### 一、调查对象

在我市行政区域内注册的工程造价咨询企业。

#### 二、相关要求

1.各单位要高度重视本次问卷调查工作，严格按照要求填报，请于2022年5月13日前将《工程造价咨询行业文明创建工作调查问卷》（附件1）的Excel版及PDF版（加盖企业公章）报送至枣庄市住房建设事业发展中心造价信息科，并以“单位名称+调查问卷”的形式命名。

2.在单位受表彰的情况中，主要填写国家部委、省市县级党组织、人民政府及相关部门颁发的荣誉；各级协会、社会团体、企业颁发的荣誉及竞赛取得的成绩奖励、信用评价等级等无需填写。

3.各单位要高度重视，认真组织，严格按照时间节点，准确、真实地提报相关资料，保证此次工程造价咨询行业文明创建工作顺利进行。

联系人：杨宁，联系电话：8665676、8665608，邮箱：  
zjzxzjk@zz.shandong.cn。

枣庄市住房建设事业发展中心

2022年5月5日

# 山东省工程建设标准造价中心

## 关于开展工程造价咨询行业文明创建工作调查的通知

鲁标造函〔2022〕3号

各市工程造价管理机构，有关单位：

为全面掌握工程造价咨询行业文明创建工作情况，摸清行业底数，根据《山东省工程造价咨询文明行业创建工作方案》要求，开展调查工作，现将有关事项通知如下：

### 一、调查对象

各市工程造价管理机构、在我省行政区域内注册的工程造价咨询企业。

### 二、调查内容

单位党组织设立情况；单位及单位职工近5年受表彰情况；工程造价咨询行业文明创建方面目前所做的工作、下步打算以及对各级工程造价管理机构的意见建议等。

### 三、相关要求

1.各单位要高度重视本次问卷调查工作，严格按照要求填报，请于2022年5月13日前将《工程造价咨询行业文明创建工作调查问卷》（附件1）的Excel版及PDF版（加盖企业公章）报送至工商注册所在地设区市工程造价管理机构，并以“单位名称+调查问卷”的形式命名。

2.在单位受表彰的情况中，主要填写国家部委，省市县级党组织、人民政府及相关部门颁发的荣誉；各级协会、社会团体、企业颁发的荣誉及竞赛取得的成绩奖励、信用评价等级等无需填写。

3.各市工程造价管理机构要认真做好本次调查工作的督促、调度和汇总，于5月20日前将《工程造价咨询行业文明创建工作调查情况汇总表》（附件2），报送至省工程建设标准造价中心。

联系人：周玉，联系电话：0531-51765504，邮箱：zhouyu@shandong.cn。

山东省工程建设标准造价中心

2022年4月27日

## 枣庄市住房和城乡建设局

# 关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于开展 2021 年度 工程造价咨询企业信用等级评价工作的通知》的通知

各区（市）住房和城乡建设局，枣庄高新区国土住建局，各有关单位：

现将《山东省住房和城乡建设厅关于开展 2021 年度工程造价咨询企业信用等级评价工作的通知》（以下简称“通知”）转发给你们，并结合我市实际，就有关事项通知如下，请一并贯彻执行。

### 一、评价范围

凡在我市行政区域内注册并从事工程造价咨询活动的企业和省外入枣从事工程造价咨询活动的企业，应按照本“通知”要求参加信用等级评价。

### 二、申报材料周期

参评企业申报材料产生的时间周期为 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。

### 三、信息申报时限

各区（市）住房城乡建设主管部门负责通知辖区内工程造价咨询企业按照“通知”要求及《山东省工程造价咨询企业信用等级评价管理办法》（鲁建标字〔2021〕39 号）规定，于 2022 年 4 月 15 日前完成评价申请、信息填写以及信息报送工作，逾期不再受理。

### 四、其他事项

各区（市）住房城乡建设主管部门要高度重视，认真组织，严格按照时间节点，指导企业准确、真实地提报相关资料，保证此次信用等级评价工作顺利进行。

联系人：杨宁 联系电话：0632-8665676

枣庄市住房和城乡建设局

2022 年 3 月 28 日

# 山东省住房和城乡建设厅关于开展 2021年度工程造价咨询企业信用等级评价工作的通知

各市住房城乡建设局：

为增强企业诚信意识，提高行业自律水平，营造诚实守信、公平竞争的市场环境，推动行业信用体系建设，根据《山东省工程造价咨询企业信用等级评价管理办法》（鲁建标字〔2021〕39号）有关规定，我厅决定在全省开展2021年度工程造价咨询企业信用等级评价工作。现将具体事项通知如下：

## 一、评价范围

凡在我省行政区域内从事工程造价咨询活动的企业，应按照本通知要求参加信用等级评价。

## 二、评价标准

按照《山东省工程造价咨询企业信用等级评价管理办法》（以下简称《办法》）规定的内容和评价标准，进行评价。

## 三、申报材料周期

参评企业申报材料产生的时间周期为2021年1月1日至2021年12月31日。

## 四、评价程序及相关要求

（一）企业申请（完成时限：2022年4月15日）

### 1. 评价申请。

企业在山东省住房和城乡建设厅官网首页，进入“专题专栏—标准造价—造价咨询行业与专业人员”栏目查看置顶通知，注册登录评价系统，提报《工程造价咨询企业信用等级评价法定代表人承诺书》，参加信用等级评价。

### 2. 信息填写。

企业通过系统按要求填写基本信息，并对其真实性、有效性负责。如需填报优良信息和不良信息的，还应上传相关证明材料原件扫描件。

### 3. 信息报送。

企业填写信息完成后，在系统内报送企业工商注册所在地设区市住房城乡建设主管部门，外省入鲁企业报送工程造价咨询项目所在地设区市住房城乡建设主管部门。

（二）信息核验（完成时限：2022年4月30日）

各设区市住房城乡建设主管部门负责辖区内申报企业基本信息审核，优良信息、不良信息核验及公示工作。

1. 企业基本信息审核。各市管理员需对参评企业填报信息的真实性、准确性、完整性进行审核。审核通过，企业得基本分 70 分。

2. 优良信息、不良信息核验。各市管理员需核验企业优良信息、不良信息的上传资料与原件是否一致，核验通过后在系统内报送省工程建设标准造价中心认定。

(三) 信用等级确定(完成时限: 2022 年 5 月 31 日)

1. 信用信息认定及公示。

(1) 企业自行申报信息的认定及公示: 省工程建设标准造价中心对各市报送的企业信用信息进行认定, 认定结果由各市住房城乡建设主管部门负责公示, 公示期不少于 10 个工作日。

(2) 各级住房城乡建设主管部门主动采集的信息认定及公示: 市级住房城乡建设主管部门主动采集的信用信息, 应及时录入系统并告知相关企业, 按规定时间报送省工程建设标准造价中心进行认定, 认定结果由各市住房城乡建设主管部门负责公示, 公示期不少于 10 个工作日。

省住房城乡建设厅主动采集的企业信用信息直接进行录入和认定, 并通过系统推送告知相关企业和市级住房城乡建设主管部门。

2. 信用信息异议复核。

公示期内企业对信用信息有异议的, 应在公示期满前向各市住房城乡建设主管部门提出书面申请, 说明理由, 并提供证明材料。

3. 信用等级确定。

系统依据《办法》要求和信用信息公示结果对参评企业自动赋分, 确定最终评价分值, 自动生成企业信用等级及信用证书, 企业可登录系统查看信用等级评价结果。

五、其他事项

(一) 2021 年度信用等级评价结束后, 参评企业在 2022 年度发生的优良信息、不良信息, 可根据《办法》要求, 按程序报送。

(二) 参评企业应严格遵照时间节点, 准确、真实地提供相关资料。

(三) 各市住房城乡建设主管部门要遵循客观、公正、实事求是的原则, 评价过程中如有问题及时与省工程建设标准造价中心联系, 确保评价工作的顺利进行。

联系人: 刘震南, 联系电话: 0531-51765504。

山东省住房和城乡建设厅

2022 年 3 月 23 日

**枣庄市住房和城乡建设局**  
**关于转发《山东省住房和城乡建设厅**  
**关于做好工程造价咨询企业信息登记工作的通知》的通知**

各区（市）住房和城乡建设局、枣庄高新区国土住建局，各有关单位：

现将《山东省住房和城乡建设厅关于做好工程造价咨询企业信息登记工作的通知》转发给你们，并结合我市实际，就有关事项通知如下，请一并贯彻执行。

**一、登记对象**

凡在我市行政区域内注册并从事工程造价咨询活动的企业。

**二、登记内容**

企业通过登录全国工程造价咨询管理系统 (<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/>)，登记企业基本信息和工程造价咨询业绩信息。

**三、其他要求**

各区（市）住房城乡建设主管部门要高度重视，认真组织，指导企业准确、真实地提报相关资料，确保此次信息登记工作顺利进行。

联系人：杨宁，联系电话：0632-8665676。

枣庄市住房和城乡建设局

2022年4月24日

# 山东省住房和城乡建设厅

## 关于做好工程造价咨询企业信息登记工作的通知

各市住房城乡建设局，各有关单位：

为贯彻落实《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）相关要求，持续深入推进“放管服”改革，健全企业信息管理制度，推动建立统一开放、公平有序的市场竞争环境。现将工程造价咨询企业信息登记有关事项通知如下：

### 一、登记对象

在我省行政区域内从事工程造价咨询活动的企业。

### 二、登记内容

登记企业基本信息和工程造价咨询业绩信息。

### 三、登记流程

#### （一）申报

企业登录全国工程造价咨询管理系统（简称“系统”）<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/>，根据系统要求上传《信用承诺书》、营业执照和法人身份证扫描件。

#### （二）审核

省住房城乡建设厅收到企业申报信息后，将审核企业《信用承诺书》合规性，以及营业执照的经营范围是否包含工程造价咨询服务内容。

#### （三）登记

审核通过后，企业可再次登录系统，更新完善基本信息和业绩信息。

### 四、相关要求

（一）企业登记信息将通过系统向社会公开，供委托方根据工程项目实际情况选择参考，并作为各级住房城乡建设主管部门开展信用等级评价和监督检查的依据。

（二）企业对登记信息的真实性、准确性、完整性负责。对提供虚假信息的，各级城乡建设主管部门将根据《山东省工程造价咨询企业信用等级评价管理办法》扣减信用分数，不良行为信息记入系统，接受社会监督。

（三）各市住房城乡建设主管部门可通过系统查询行政区域内的企业信息和工程造价咨询项目信息，采用不定期核查方式，加大日常监管力度。

（四）各市住房城乡建设主管部门要按照通知要求，组织工程造价咨询企业做好信息登记工作。如遇到问题，请及时与省工程建设标准造价中心联系。联系人：周玉，联系电话：0531-51765504，邮箱：zhouyu@shandong.cn。

山东省住房和城乡建设厅

2022年3月29日

**枣庄市住房和城乡建设局**  
**关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于加强**  
**工程建设地方标准管理的通知》的通知**

各区（市）住房和城乡建设局，枣庄高新区国土住建局，各有关单位：

为进一步加强工程建设地方标准管理，提升我市工程建设标准化水平，推动全市住房城乡建设事业高质量发展，现将《山东省住房和城乡建设厅关于加强工程建设地方标准管理的通知》（鲁建标函〔2022〕4号）转发给你们，请结合工作实际，认真贯彻执行。

枣庄市住房和城乡建设局

2022年4月29日

**山东省住房和城乡建设厅**  
**关于加强工程建设地方标准管理的通知**

鲁建标函〔2022〕4号

各市住房城乡建设局，各有关单位：

为进一步提升我省工程建设标准化水平，充分发挥标准在住房城乡建设事业中的基础性、引领性作用，推动住房城乡建设事业高质量发展，根据《中华人民共和国标准化法》《山东省工程建设标准化管理办法》（省政府令第307号）等要求，现就加强工程建设地方标准管理工作有关事项通知如下：

## 一、突出技术引领，严格标准立项

（一）立项原则。工程建设标准制定应在充分技术研究和成熟工程实践的基础上，遵循基础性、通用性、公益性原则，体现标准的科学性、规范性、时效性，做到“确有必要、务实管用”。

（二）立项范围。工程建设活动中没有国家标准、行业标准或为细化提高国家标准、行业标准，需在全省范围内对相关工程建设技术做出统一规定的，可以申请制定工程建设地方标准。

工程建设产品标准、工程建设产品检验检测方法标准、尚未在全省范围内进行实践验证和应用推广的工程建设技术要求以及涉及部门工作职责的管理标准等不纳入工程建设标准立项范围。

（三）立项计划。工程建设地方标准立项实行计划管理，省住房城乡建设厅每年向社会公开征集地方标准建议项目，拟定编制计划。涉及住建领域重点工作、应对突发事件及经济社会发展急需的标准项目，可随时申请立项。立项计划一经下发，标准名称、主编单位不得变动。标准编制工作应自立项计划发布之日起 12 个月内完成，未按时完成的原计划项目作废。

## 二、明确编制要求，严格过程管理

（一）准备阶段。主编单位应在立项申报前落实编制组成员及工作进度计划，拟定标准草案，并根据立项要求，按时提交相关材料。

（二）起草阶段。编制组根据立项计划，拟定编制说明，按照工程建设标准编写要求，细化草案内容，形成征求意见稿。标准中涉及的技术要求和重要数据应充分可靠，如需进行调查研究的，调查对象应具有代表性和典型性，并形成专题报告；如需开展测试验证的，应由编制组委托具有相应能力的单位承担。

（三）征求意见阶段。征求意见稿在省住房城乡建设厅官网公开征求意见，时间不少于 30 日。同时，编制组应充分征求与标准内容相关的、有代表性的单位和专家意见（征求意见的单位或专家数量不少于三十个，反馈的数量不少于三分之二），并形成《山东省工程建设地方标准征求意见汇总处理表》。对于涉及面广、关注度高的地方标准，应采取座谈会、论证会、咨询会等多种形式征求意见。

（四）审查阶段。编制组根据征求意见情况形成技术审查资料后，按程序组织技术审查。技术审查一般采用会议审查形式，标准起草人员和单位不得承担该标准的技术审查工作。

（五）报批阶段。编制组应根据技术审查意见，形成报批资料，由省工程建设标准造价中心组织专家进行审定，拟批准发布的予以公示（时间不少于 15 日）。公示完成后，由省住房和城乡建设厅、省市场监督管理局统一编号、发布实施，并报住房和城乡建设部备案。

### 三、完善工作机制，严格实施监督

（一）加大信息公开力度。严格标准公示公开，主动公开立项、编制、发布、复审等信息，增强标准制定工作透明度。动态调整现行工程建设地方标准目录，及时公开标准文本。畅通投诉举报渠道，接受社会各方监督。

（二）优化地方标准体系。按照“优存量、提质量”的原则，通过废止、修订或整合，进一步优化地方标准体系。定期开展标准复审，需要修订或整合的，按照标准制定程序执行。

（三）推动标准实施落地。各级住房城乡建设主管部门要加大标准宣传贯彻力度，定期组织强制性标准、重点领域标准的宣贯培训。通过“双随机、一公开”监督检查等方式，加大违法、违规行为查处力度，强化标准实施监督。

山东省住房和城乡建设厅

2022 年 4 月 27 日

# 山东省住房和城乡建设厅 山东省市场监督管理局

## 关于发布山东省工程建设标准

### 《百年住宅建筑设计规程》等 10 项标准的通知

鲁建标字〔2022〕6号

各市住房城乡建设局、市场监管局，各有关单位：

《百年住宅建筑设计规程》《城市轨道交通工程混凝土技术规程》《室外塑胶跑道质量控制技术规程》《装配式钢结构住宅现场检测技术标准》《混凝土叠合板应用技术标准》《预制混凝土夹心保温外挂墙板应用技术规程》《微型桩地基基础加固处理技术规程》《住宅建筑装修工程质量验收标准》《混凝土工程结构实体检测鉴定技术标准》和《房屋建筑结构安全评估技术规程》等 10 项山东省工程建设标准，业经审定通过，批准为山东省工程建设标准，现予以发布，自 2022 年 6 月 1 日起施行。原《室外塑胶跑道质量控制技术规程》DB37/T 5121-2018 和《房屋建筑结构安全评估技术规程》DB37/T 5045-2015 同时废止。

以上标准由山东省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位负责具体技术内容的解释。

附件：山东省工程建设标准发布名单

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局

2022 年 4 月 24 日

附件

### 山东省工程建设标准发布名单

序号	标准名称	标准编号	主编单位
----	------	------	------

1	《百年住宅建筑设计规程》	DB37/T 5213-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 山东建科建筑设计有限责任公司
2	《城市轨道交通工程混凝土技术规程》	DB37/T 5214-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 山东建科建筑材料有限公司
3	《室外塑胶跑道质量控制技术规程》	DB37/T 5121-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 山东省产品质量检验研究院
4	《装配式钢结构住宅现场检测技术标准》	DB37/T 5215-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 北汇绿建集团有限公司
5	《混凝土叠合板应用技术标准》	DB37/T 5216-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 烟建集团有限公司
6	《预制混凝土夹心保温外挂墙板应用技术规程》	DB37/T 5217-2022	山东省建筑科学研究院有限公司
7	《微型桩地基基础加固处理技术规程》	DB37/T 5218-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 中铁建工集团山东有限公司
8	《住宅建筑装修工程质量验收标准》	DB37/T 5219-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 德才装饰股份有限公司
9	《混凝土工程结构实体检测鉴定技术标准》	DB37/T 5220-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 济南市工程质量与安全中心
10	《房屋建筑结构安全评估技术规程》	DB37/T 5045-2022	山东省建筑科学研究院有限公司 东营天华建筑安装有限公司

## 2022 年 3 月开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	实施日期
<b>工程建设行业标准</b>			
1	CJJ/T149-2021	城市户外广告和招牌设施技术标准	2022-3-1
<b>工程建设团体标准</b>			
1	T/CECS926-2021	桁架加劲多腔体钢板组合剪力墙技术规程	2022-3-1
2	T/CECS927-2021	小型燃气调压箱应用技术规程	2022-3-1
3	T/CECS928-2021	透气性无机保温装饰板应用技术规程	2022-3-1
4	T/CECS929-2021	纸蜂窝复合墙板应用技术规程	2022-3-1
5	T/CECS930-2021	复配岩改性沥青路面技术规程	2022-3-1
6	T/CECS931-2021	改性模塑聚苯板外墙保温工程技术规程	2022-3-1
7	T/CECS932-2021	预应力高强混凝土管桩基础耐久性技术规程	2022-3-1
8	T/CECS933-2021	工业通廊结构检测鉴定标准	2022-3-1
9	T/CECS934-2021	地下综合管廊混凝土工程检测评定标准	2022-3-1
10	T/CECS935-2021	公共机构建筑空调系统节能改造技术规程	2022-3-1
11	T/CECS936-2021	燃气环压连接薄壁不锈钢管道技术规程	2022-3-1
12	T/CECS937-2021	装配式基坑支护技术标准	2022-3-1
13	T/CECS938-2021	混凝土结构耐久性修复与防护技术规程	2022-3-1
14	T/CECS939-2021	废热梯级利用水源热泵热水系统工程技术规程	2022-3-1
15	T/CECS940-2021	分布式布里渊光纤监测技术规程	2022-3-1
16	T/CECS10156-2021	建筑用玻璃纤维增强聚氨酯（GRP）隔热铝合金型材	2022-3-1
17	T/CECS10157-2021	混凝土粘度调节剂	2022-3-1
18	T/CECS10158-2021	天冬聚脲美缝剂	2022-3-1
19	T/CECS10159-2021	给水用承插柔性接口钢管	2022-3-1

## 2022 年 4 月开始实施的工程建设标准

序号	编号	名称	实施日期
工程建设国家标准			
1	GB55008-2021	混凝土结构通用规范	2022-4-1
2	GB55015-2021	建筑节能与可再生能源利用通用规范	2022-4-1
3	GB55016-2021	建筑环境通用规范	2022-4-1
4	GB55017-2021	工程勘察通用规范	2022-4-1
5	GB55018-2021	工程测量通用规范	2022-4-1
6	GB55019-2021	建筑与市政工程无障碍通用规范	2022-4-1
7	GB55020-2021	建筑给水排水与节水通用规范	2022-4-1
8	GB55021-2021	既有建筑鉴定与加固通用规范	2022-4-1
9	GB55022-2021	既有建筑维护与改造通用规范	2022-4-1
工程建设行业标准			
1	JGJ/T494-2022	装配式住宅设计选型标准	2022-4-1
工程建设团体标准			
1	T/CECS 941-2021	建筑一体化智能光伏系统技术规程	2022-4-1
2	T/CECS 942-2021	地下结构排水减压抗浮技术规程	2022-4-1
3	T/CECS 943-2021	无机塑化微孔保温板应用技术规程	2022-4-1
4	T/CECS 944-2021	箱板钢结构装配式建筑技术标准	2022-4-1
5	T/CECS 945-2021	竹缠绕管廊工程技术规程	2022-4-1
6	T/CECS 946-2021	既有住宅建筑修缮工程技术规程	2022-4-1
7	T/CECS 947-2021	文化旅游工程建筑信息模型应用标准	2022-4-1
8	T/CECS 948-2021	复合垂直流污水土地处理系统技术规程	2022-4-1
9	T/CECS 949-2021	免模装配一体化钢筋混凝土结构技术规程	2022-4-1
10	T/CECS 950-2021	建设工程消防物联网系统技术规程	2022-4-1
11	T/CECS 951-2021	隐式钢管混凝土结构技术规程	2022-4-1
12	T/CECS 952-2021	不锈钢管混凝土结构技术规程	2022-4-1
13	T/CECS 953-2021	聚合物水泥防水装饰涂料应用技术规程	2022-4-1
14	T/CECS 954-2021	装配式冷弯薄壁型钢结构建筑施工质量验收标准	2022-4-1
15	T/CECS 955-2021	城镇供水系统节能设计标准	2022-4-1